



Carlos Caballero
Chenoa Mae Escarza
Liseth Guerra
Giovanny Rubio
Rodrigo Velásquez

ÍNDICE

Solicitud Certificado Negativo.....	1
Factura Certificado Negativo.....	2-3
Contestación Certificado Negativo.....	4
Acuerdo de Voluntades.....	5-6
Modelo 036.....	7-30
Contrato de Local	31-42
Recibo Local.....	43
Certificado Bancario.....	44
Escritura de Constitución.....	45-52
Factura Notarial.....	53
Modelo 600.....	54-61
Inscripción registro mercantil.....	62
Factura registro mercantil.....	63



SOLICITUD DE CERTIFICACIÓN

Beneficiario de la denominación social

- En caso de CONSTITUCIÓN DE SOCIEDAD, indíquese el nombre y apellidos o denominación social de uno de los socios fundadores.

Rodrigo Velásquez Sihuay

- En caso de CAMBIO DE DENOMINACIÓN o ADAPTACIÓN DE SOCIEDADES YA CONSTITUIDAS, indíquese el nombre actual de la sociedad.

Denominaciones solicitadas

PRIMER DENOMINACIÓN (2) <u>ENBIKE</u>
SEGUNDO DENOMINACIÓN <u>E.BIKE</u>
TERCERA DENOMINACIÓN _____ _____
CUARTA DENOMINACIÓN _____ _____
QUINTA DENOMINACIÓN _____ _____

FORMA SOCIAL: (3) Sociedad Limitada (SL)

PRESENTANTE DE LA SOLICITUD: Rodrigo Velásquez Sihuay

Barcelona, a 6 de Agosto de 2022

Firma del presentante

FACTURA A NOMBRE DE
C/ Plaza Urquinaona Nº10
Población: Barcelona C.P.:08010
Provincia: Barcelona País: ESPAÑA

BENEFICIARIO
PRESENTANTE



NIF: 30360689E

CERTIFICACIÓN:

- OBTENCIÓN POR VIA TELEMÁTICA..... E-MAIL**
-
- OBTENCIÓN POR PAPEL**

Factura



REGISTRO MERCANTIL CENTRAL
SECCION DE DENOMINACIONES

Fecha:8/6/2022
Crédito nº [100]

Para

[Rodrigo Velásquez Sihuy]
NIF: 30360878^E
617889569
ENBIKE
P.L. Urquinaona 10
08010, Barcelona, Barcelona]

[illegible]



REGISTRO MERCANTIL CENTRAL
SECCION DE DENOMINACIONES

PRÍNCIPE DE VERGARA, 94
TELF. 91.563.12.52
MADRID

CERTIFICACIÓN Nº. 06157864

DON **José Luis Benavides del Rey**, Registrador Mercantil Central, en base a lo interesado por:

D/Da. **Rodrigo Velásquez Sihuy**
en solicitud formulada con fecha **06/08/22** y número de entrada
081105135009059952,

CERTIFICO: Que **NO FIGURA** registrada la denominación

###ENBIKE S.L.###

En consecuencia, se ha reservado dicha denominación a favor del citado interesado, por el plazo de quince meses a contar des de esta fecha, conforme a lo establecido en el artículo 412.1 del reglamento del Registro Mercantil.

Madrid, a Jueves 28 de Septiembre del 2022 .

EL REGISTRADOR,



NOTA.- Esta certificación tendrá una vigencia, a efectos de otorgamiento de escritura, de DOS MESES contados des de la fecha de su expedición, de conformidad a lo establecido en el art. 414.1 del Reglamento del Registro Mercantil.

ACUERDO DE VOLUNTADES

EN BARCELONA, mi residencia, a **Miércoles 05 de Octubre del 2022**

REUNIDOS:

(Rodrigo Velásquez, Giovanni Rubio, Liseth Guerras, Chenoa Mae y Carlos Caballero) , mayores de edad, solteras/os, de vecindad civil catalana vecinas de Barcelona, y con domicilio

C/Provenza 14

Pl. Urquinaona 10

C/Santa Anna 14

C/Balmes 18

C/María Cubí 24

con DNI 30360878^E, 30232398A, 98258245S, 02660116M, 10922054K respectivamente.

ACUERDAN:

PRIMERO: Que tienen la voluntad de constituirse en Sociedad Limitada, bajo la denominación social: **ENBIKE, S.L."**, cuya reserva de denominación ha sido efectuada en el Registro Mercantil Central, con el número de certificación **06157864**.

SEGUNDO: Que tendrá como objeto social inicialmente el de. **Alquiler de Bicicleta**, pudiendo ejercer la actividad de comercio mayor, de toda clase de productos que quedan integrados en este epígrafe de I.A.E.

***** .

TERCERO: Que el domicilio social y fiscal se fijará en **Barcelona 08026 (Av. Meridiana, en el Bloque Bajo nº155**.

CUARTO: Que la fecha del cierre del ejercicio social y fiscal será a 31 de diciembre de cada año.

QUINTO: Esta sociedad se constituirá con un capital social inicial de **50. 000** euros, siendo conforme a lo dispuesto en el art. 4 de la Ley 2/1995, de 23 de marzo, de Sociedades de Responsabilidad Limitada.

SEXTO: Asimismo, acuerdan los comparecientes, que Dña./Don **Rodrigo Velásquez Sihuay**, es nombrada como ADMINISTRADOR UNICO, quien llevará a cabo todo tipo de actos, contratos y tramites en nombre de la Sociedad, conforme dispone el Capitulo U de la Ley 2/1995, de 23 de marzo, de Sociedades Responsabilidad Limitada.

De igual forma queda autorizada a realizar todos los trámites necesarios para la constitución y puesta en funcionamiento de la misma.

SPTIMO: El capital social queda fijado en **50.000** euros, dividido en **5** participaciones sociales, iguales y con valor nominal cada una de ellas de **10.000** euros.

Rodrigo Velasquez aporta al cantidad de **10 000** EUROS, adjudicándosele en el pago de **1** participaciones sociales.

Giovanny Rubio aporta la cantidad de **10 000**, adjudicándosele en el pago de **1** participaciones sociales.

Liseth Guerra aporta la cantidad de **10 000**, adjudicándosele en el pago de **1** participaciones sociales.

Chenoa Mae aporta la cantidad de **10 000** adjudicándosele en el pago de **1** participaciones sociales.

Carlos Caballero aporta la cantidad de **10 000** adjudicándosele en el pago de **1** participaciones sociales.

Y para que así conste a los efectos oportunos, se expide el presente acuerdo, firmado por todos los concurrentes en **Pl. Urquinaona 10**, a 06 de Octubre del 2022.

Fdo.- **Rodrigo**

Fdo.- **Chenoa**

Fdo.- **Liseth**

Fdo.- **Carlos**

Fdo.- **Giovanny**

Datos identificativos

Espacio reservado para la etiqueta identificativa.

101 NIF B42651323

102 Apellidos o razón o denominación social
SL

103 Nombre ENBIKE

Espacio reservado para numeración por código de barras

1. CAUSAS DE PRESENTACIÓN

A) Alta

110 ☒ Solicitud de Número de Identificación Fiscal (NIF)

111 ☐ Alta en el censo de empresarios, profesionales y retenedores

B) Modificación

120 ☐ Solicitud de NIF definitivo, disponiendo de NIF provisional.

121 ☐ Solicitud de nueva tarjeta acreditativa del NIF

142 ☐ Modificación de datos de teléfonos y direcciones electrónicas. (páginas 2A, 2B y 2C)

122 ☐ Modificación domicilio fiscal. (páginas 2A, 2B y 2C)

123 ☐ Modificación domicilio social o de gestión administrativa. (páginas 2A y 2B)

124 ☐ Modificación y baja domicilio a efectos de notificaciones. (páginas 2A, 2B y 2C)

125 ☐ Modificación otros datos identificativos. (páginas 2A, 2B y 2C)

126 ☐ Modificación datos representantes. (página 3)

127 ☐ Modificación datos relativos a actividades económicas y locales. (página 4)

128 ☐ Modificación de la condición de Gran Empresa o Admón. Pública de presupuesto superior a 6.000.000 de euros. (página 5)

129 ☐ Solicitud de alta/baja en el registro de devolución mensual. (página 5)

130 ☐ Solicitud de alta/baja en el registro de operadores intracomunitarios. (página 5)

143 ☐ Comunicación de opción y renuncia a la llevanza de los Libros registro del IVA a través de la Sede electrónica de la AEAT. (página 5)

131 ☐ Modificación datos relativos al Impuesto sobre el Valor Añadido. (página 5)

132 ☐ Modificación datos relativos al Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas. (página 6)

133 ☐ Modificación datos relativos al Impuesto sobre Sociedades. (página 6)

134 ☐ Modificación datos relativos al Impuesto sobre la Renta de no Residentes correspondiente a establecimientos permanentes o a entidades en atribución de rentas constituidas en el extranjero con presencia en territorio español. (página 6)

135 ☐ Opción/renuncia por el Régimen fiscal especial del Título II de la Ley 49/2002. (página 6)

136 ☐ Modificación datos relativos a retenciones e ingresos a cuenta. (página 7)

137 ☐ Modificación datos relativos a otros Impuestos. (página 7)

138 ☐ Modificación datos relativos a regímenes especiales del comercio intracomunitario. (página 7)

139 ☐ Modificación datos relativos a la relación de socios, miembros o partícipes. (página 8)

140 ☐ Dejar de ejercer todas las actividades empresariales y/o profesionales (personas jurídicas y entidades, sin liquidación. Entidades inactivas).

Fecha efectiva del cese

141 / /

C) Baja

150 ☐ Baja en el censo de empresarios, profesionales y retenedores.

151 Causa

Fecha efectiva de la baja

152 / /

Lugar, fecha y firma

Lugar

BARCELONA

Fecha

4/10/2022

Firma en calidad de

CARLOS CABALLERO

Firma

CARLOS CABALLERO

Firmado D./Dª.:

2. IDENTIFICACIÓN**A) Personas físicas**

A1 Residente fiscal en España

A2 No residente fiscal en España

A3 Nacionalidad

A26 Diplomático español o asimilado (art. 10 LIRPF)

A27 Diplomático extranjero en España o asimilado (art. 9.2 LIRPF)

Identificación

A4 NIF

A5 Apellido 1

A6 Apellido 2

A7 Nombre

A8 Nombre comercial

A90 Código identificación fiscal del Estado de residencia/NIF-IVA (NVAT)

A9 Condición de "Emprendedor de responsabilidad limitada"

Alta

Baja

A10 Fecha de inscripción o cancelación como emprendedor de responsabilidad limitada en el Registro Mercantil

/

/

/

Datos de teléfonos y direcciones electrónicas

A28 Tfno. Fijo nacional

A29 Tfno. Móvil nacional

A38 Tfno. Fijo extranjero

A39 Tfno. Móvil extranjero

A40 Correo electrónico

A56 Dominio o dirección de Internet

Domicilio fiscal en España

A11 Tipo de vía

A12 Nombre de la vía pública

A13 Tipo Num.

A14 Núm. casa

A15 Calif. nu

A16 Bloque

A17 Portal

A18 Escal.

A19 Planta

A20 Puerta

A21 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)

A22 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

A23 C. Postal

A24 Nombre del Municipio

A25 Provincia

A30 Referencia catastral

Domicilio fiscal en el estado de residencia (no residentes)

A31 Domicilio (Address)

A32 Complemento domicilio (si fuese necesario)

A34 Población / Ciudad

A33 C. Postal (ZIP)

A35 Provincia / Región / Estado

A36 País

A37 Cod. País

Domicilio a efectos de notificaciones (si es distinto del fiscal, cumplimente el apartado 1 ó el 2 según estime oportuno)

A40 Baja

1) A41 Tipo de vía

A42 Nombre de la vía pública

A43 Tipo Num.

A44 Núm. casa

A45 Calif. nu

A46 Bloque

A47 Portal

A48 Escal.

A49 Planta

A50 Puerta

A51 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)

A52 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

A53 C. Postal

A54 Nombre del Municipio

A55 Provincia

A59 Destinatario (si es distinto del declarante)

A60 En calidad de: (representante, apoderado, familiar, etc...)

2) A61 APARTADO DE CORREOS NÚMERO:

A62 Población / Ciudad

A63 C. Postal

A64 Provincia

A68 Destinatario (si es distinto del declarante)

A69 En calidad de: (representante, apoderado, familiar, etc...)

Domicilio gestión administrativa

A71 Tipo de vía

A72 Nombre de la vía pública

A73 Tipo Num.

A74 Núm. casa

A75 Calif. nu

A76 Bloque

A77 Portal

A78 Escal.

A79 Planta

A80 Puerta

A81 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)

A82 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

A83 C. Postal

A84 Nombre del Municipio

A85 Provincia

Establecimientos permanentes

A91 ¿Opera en España a través de establecimiento permanente?

Sí

NO

A92 ¿Cuántos?

Identifique los establecimientos permanentes a través de los que opera en España. Indique sólo la denominación diferenciada asignada a cada uno:

A94 1 Denominación

A96 2 Denominación

A98 3 Denominación

2. IDENTIFICACIÓN (continuación)**B) Personas jurídicas o entidades**

B1 Persona jurídica o entidad residente o constituida en España

B2 Persona jurídica o entidad no residente o constituida en el extranjero

B3 Código País

Identificación

B4 NIF

B42651323

B5 Razón o denominación social

ENBIKE, SL

B6 Anagrama

B7 NIF otros países/NIF-IVA (NVAT)

B8 Fecha acuerdo voluntades

4 / 10 / 2022

B9 Fecha constitución

6 / 8 / 2022

B10 Fecha inscripción registral

4 / 10 / 2022

B90 Código identificación fiscal del Estado de residencia/NIF-IVA (NVAT)

Datos de teléfonos y direcciones electrónicas

B26 Tfno. Fijo nacional

900 55 00 85

B27 Tfno. Móvil nacional

B28 Tfno. Fijo extranjero

B29 Tfno. Móvil extranjero

B38 Correo electrónico

info@enbake.com

B39 Dominio o dirección de Internet

www.enbake.com**Domicilio fiscal en España**

B11 Tipo de vía B12 Nombre de la vía pública

Avenida Meridiana

B13 Tipo Num.

155

B14 Núm. casa B15 Calif. nu

B16 Bloque

B17 Portal

B18 Escal.

B19 Planta

B20 Puerta

bajos

B21 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)

Avenida

B22 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

Barcelona

B23 C. Postal

08016

B24 Nombre del Municipio

Barcelona

B25 Provincia

Catalunya

B30 Referencia catastral

2050819DF3825A0001PX.**Domicilio en el estado de residencia o de constitución (no residentes)****Domicilio fiscal B38****Domicilio social B39**

B31 Domicilio (Address)

B32 Complemento domicilio (si fuese necesario)

B34 Población / Ciudad

B33 C. Postal (ZIP)

B35 Provincia / Región / Estado

B36 País

B37 Cod. País

Domicilio a efectos de notificaciones (si es distinto del fiscal, cumplimente el apartado 1 ó el 2 según estime oportuno)

B40 Baja

1) B41 Tipo de vía B42 Nombre de la vía pública

B43 Tipo Num.

B44 Núm. casa B45 Calif. nu

B46 Bloque

B47 Portal

B48 Escal.

B49 Planta

B50 Puerta

B51 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)

B52 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

B53 C. Postal

B54 Nombre del Municipio

B55 Provincia

B59 Destinatario (si es distinto del declarante)

B60 En calidad de: (representante, apoderado, familiar, etc...)

2) B61 APARTADO DE CORREOS NÚMERO:

B62 Población / Ciudad

B63 C. Postal

B64 Provincia

B68 Destinatario (si es distinto del declarante)

B69 En calidad de: (representante, apoderado, familiar, etc...)

Domicilio social

B71 Tipo de vía B72 Nombre de la vía pública

B73 Tipo Num.

B74 Núm. casa B75 Calif. nu

B76 Bloque

B77 Portal

B78 Escal.

B79 Planta

B80 Puerta

B81 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)

B82 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

B83 C. Postal

B84 Nombre del Municipio

B85 Provincia

Forma jurídica o clase de entidad

65 ¿Tiene personalidad jurídica?

Sí

NO

Marque con una X la casilla que corresponda e indique la forma jurídica o clase de entidad:

68 ☐ Persona jurídica. Forma jurídica: 6970 ☐ Entidad en atribución de rentas constituida en España con actividad económica. Clase de entidad:

71

72 ☐ Entidad en atribución de rentas constituida en España sin actividad económica. Clase de entidad:

73

74 ☐ Entidad en atribución de rentas constituida en el extranjero, con presencia en España. Clase de entidad:

75

76 ☐ Entidad en atribución de rentas constituida en el extranjero, sin presencia en España. Clase de entidad:

77

78 ☒ Otras entidades. Clase de entidad: 79**SL****Establecimientos permanentes**

B91 ¿Opera en España a través de establecimiento permanente?

Sí

NO

B92 ¿Cuántos?

Indique los establecimientos permanentes a través de los que opera en España.

B93 **1**

NIF

B94 Denominación

B95 **2**

NIF

B96 Denominación

B97 **3**

NIF

B98 Denominación

2. IDENTIFICACIÓN (continuación)

C) Establecimientos permanentes de una persona jurídica o entidad no residente

C1 NIF

C2 Razón o denominación social

C3 Anagrama

C4 Tipo de establecimiento permanente

C5 ¿Es una sucursal de la entidad no residente?

Sí

NO

Persona o entidad no residente de la que depende

C6 NIF (si dispone de él)

C7 Razón o denominación social

C8 Estado de residencia

C9 Código de identificación fiscal del Estado de residencia/NIF-IVA (NVAT)

Datos de teléfonos y direcciones electrónicas

C10 Tfno. Fijo nacional

C26 Tfno. Móvil nacional

C27 Tfno. Fijo extranjero

C28 Tfno. Móvil extranjero

C29 Correo electrónico

C31 Dominio o dirección de Internet

Domicilio fiscal

C11 Tipo de vía

C12 Nombre de la vía pública

C13 Tipo Num.

C14 Núm. casa

C15 Calif. nu

C16 Bloque

C17 Portal

C18 Escal.

C19 Planta

C20 Puerta

C21 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)

C22 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

B23 C. Postal

C24 Nombre del Municipio

C25 Provincia

C30 Referencia catastral

Domicilio a efectos de notificaciones (si es distinto del fiscal, cumplimente el apartado 1 ó el 2 según estime oportuno)

C40 Baja

1) C41 Tipo de vía

C42 Nombre de la vía pública

C43 Tipo Num.

C44 Núm. casa

C45 Calif. nu

C46 Bloque

C47 Portal

C48 Escal.

C49 Planta

C50 Puerta

C51 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)

C52 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

C53 C. Postal

C54 Nombre del Municipio

C55 Provincia

C59 Destinatario (si es distinto del declarante)

C60 En calidad de: (representante, apoderado, familiar, etc...)

2) C61 APARTADO DE CORREOS NÚMERO:

C62 Población / Ciudad

C63 C. Postal

C64 Provincia

C68 Destinatario (si es distinto del declarante)

C69 En calidad de: (representante, apoderado, familiar, etc...)

Ejemplar para el interesado

3. REPRESENTANTES**Representante N°/....****Causa de la presentación**300 Alta representante ☐ 301 Baja representante ☐ 302 Modificación de la representación ☐ 303 Fecha **Identificación del representante**304 NIF 305 Apellidos y nombre o razón social 306 Residente Sí ☐ NO ☐**Identificación de la persona designada por la entidad representante**307 NIF 308 Apellido1 309 Apellido2 310 Nombre **Causa de la representación**330 Legal ☐ 331 Clave
332 Voluntaria ☐**Tipo de representación**333 Clave **Título de la representación**334 Clave **Representante N°/....****Causa de la presentación**350 Alta representante ☐ 351 Baja representante ☐ 352 Modificación de la representación ☐ 353 Fecha **Identificación del representante**354 NIF 355 Apellidos y nombre o razón social 356 Residente Sí ☐ NO ☐**Identificación de la persona designada por la entidad representante**357 NIF 358 Apellido1 359 Apellido2 360 Nombre **Causa de la representación**380 Legal ☐ 381 Clave
382 Voluntaria ☐**Tipo de representación**383 Clave **Título de la representación**384 Clave Ejemplar para el interesado

4. DECLARACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS Y LOCALES

A) Actividad

400 Descripción de la actividad	402 Grupo o epígrafe/sección I.A.E.	403 Tipo de actividad	404 Código de actividad
Alquiler de bicicletas	División 8	Otros servicios	86

B) Lugar de realización de la actividad

La actividad se desarrolla fuera de un local determinado

Causa de presentación	405	Alta	406 Fecha	407 N.º referencia
	408	Baja	409 Fecha	410 N.º referencia

Indique el municipio en el que desarrolla, fundamentalmente, su actividad económica:

411 Municipio	Cód. Municipal	Provincia	Cód. Provincia

La actividad se desarrolla en local determinado (locales directamente afectos a la actividad)

412 Referencia catastral

• LOCAL Número .../...

2050819DF3825A0001PX

413 S.G.	414 Nombre de la vía pública	415 Núm.	416 Piso	417 Prta.	418 Código Postal
	Avenida Meridiana	155	Bj		08016

419 Municipio	Cód. Municipal	420 Provincia	Cód. Provincia	421 Comunidad Autónoma
Barcelona		Catalunya		

422 Superficie (m²)	423 Grado de afec.
	100 %

Causa de presentación	424	Alta	425 Fecha	426 N.º referencia
	427	Baja	428 Fecha	429 N.º referencia alta
	430	Variación	431 Fecha	432 N.º referencia alta

433 Referencia catastral

• LOCAL Número .../...

434 S.G.	435 Nombre de la vía pública	436 Núm.	437 Piso	438 Prta.	439 Código Postal

440 Municipio	Cód. Municipal	441 Provincia	Cód. Provincia	442 Comunidad Autónoma

443 Superficie (m²)	444 Grado de afec.
	%

Causa de presentación	445	Alta	446 Fecha	447 N.º referencia
	448	Baja	449 Fecha	450 N.º referencia alta
	451	Variación	452 Fecha	453 N.º referencia alta

Locales indirectamente afectos a la actividad (almacenes, depósitos, centros dirección, ...)

454 Referencia catastral

• LOCAL Número .../...

455 S.G.	456 Nombre de la vía pública	457 Núm.	458 Piso	459 Prta.	460 Código Postal

461 Municipio	Cód. Municipal	462 Provincia	Cód. Provincia	463 Comunidad Autónoma

464 Superficie (m²)	465 Grado de afec.	466 Uso o destino	467 Siglas
	%		

Causa de presentación	468	Alta	469 Fecha	470 N.º referencia
	471	Baja	472 Fecha	473 N.º referencia alta
	474	Variación	475 Fecha	476 N.º referencia alta

477 Referencia catastral

• LOCAL Número .../...

478 S.G.	479 Nombre de la vía pública	480 Núm.	481 Piso	482 Prta.	483 Código Postal

484 Municipio	Cód. Municipal	485 Provincia	Cód. Provincia	486 Comunidad Autónoma

487 Superficie (m²)	488 Grado de afec.	489 Uso o destino	490 Siglas
	%		

Causa de presentación	491	Alta	492 Fecha	493 N.º referencia
	494	Baja	495 Fecha	496 N.º referencia alta
	497	Variación	498 Fecha	499 N.º referencia alta

5. SUJETO PASIVO GRAN EMPRESA Y ADMONES. PÚBLICAS

	SÍ	NO	Fecha
541 ¿Tiene la condición de Gran Empresa (volumen de operaciones en el ejercicio anterior superior a 6.010.121,04 euros)?	☐	☐	545
577 ¿Es Administración Pública cuyo último presupuesto anual aprobado supera los 6.000.000 de euros?	☐	☐	578

6. IMPUESTO SOBRE EL VALOR AÑADIDO

A) Información obligaciones

	SÍ	NO
500 ¿Está establecido en el territorio de aplicación del Impuesto sobre el Valor Añadido o tiene en él un establecimiento permanente?	☐	☐
501 ¿Realiza exclusivamente operaciones no sujetas o exentas que no obligan a presentar autoliquidación periódica (art. 20 y 26 Ley IVA)?	☐	☐
513 ¿Tiene la condición de revendedor de teléfonos móviles, consolas de videojuegos, ordenadores portátiles y tabletas digitales de acuerdo con el art. 84.Uno.2º) LIVA?	☐	☐
740 Comunicación de que el cumplimiento de la obligación de expedir factura se realiza por los destinatarios de las operaciones o por terceros	☐	☐

B) Inicio de actividad

	Fecha
502 ☐ Comunicación de inicio de actividad. Entregas de bienes o prestaciones de servicios previa o simultánea a adquisición de bienes o servicios.	503
504 ☐ Comunicación de inicio de actividad. Entregas de bienes o prestaciones de servicios posterior a adquisición de bienes o servicios.	505
506 ☐ Comunicación de inicio de nueva actividad que constituya sector diferenciado con comienzo de entregas de bienes o prestaciones de servicios posterior a adquisición de bienes o servicios destinados al desarrollo de la misma.	507
508 ☐ Comunicación de comienzo habitual de entregas de bienes o prestaciones de servicios (habiendo marcado la casilla [504] o la casilla [506] en una declaración censal presentada anteriormente).	509

C) Regímenes aplicables

Identifique la actividad o actividades incluidas en cada régimen:		Grupo o epígrafe/sección IAE o código de actividad	Fecha
Alta	Baja		
510 ☐	☐	General	511
514 ☐	☐	Régimen especial recargo de equivalencia	512
518 ☐	☐	Régimen especial bienes usados, objetos de arte, antigüedades y objetos de colección, determinación base imponible operación por operación	515
522 ☐	☐	Régimen especial bienes usados, objetos de arte, antigüedades y objetos de colección, determinación base imponible mediante margen de beneficio global	519
526 ☐	☐	Régimen especial agencias de viajes	520
		Régimen especial agricultura, ganadería y pesca	523
534 ☐	☐	Incluido	524
538 ☐	☐	Excluido	527
542 ☐	☐	Renuncia	535
546 ☐	☐	Revocación	536
570 ☐	☐	Baja	539
		Régimen especial simplificado	543
550 ☐	☐	Incluido	547
554 ☐	☐	Excluido	571
558 ☐	☐	Renuncia	572
562 ☐	☐	Revocación	551
566 ☐	☐	Baja	552
574 ☐	☐	Régimen especial oro de inversión, realización de operaciones que puedan tributar por este régimen	555
		Régimen especial del criterio de caja	559
517 ☐	☐	Incluido	563
529 ☐	☐	Excluido	567
549 ☐	☐	Renuncia	575
573 ☐	☐	Revocación	576
561 ☐	☐	Baja	521
			525
			533
			537
			553
			557
			581
			585
			565
			569

D) Registros

Solicita inscripción/baja en el Registro de devolución mensual	579 ☐	Alta	580 ☐	Baja
Solicita alta/baja en el Registro de operadores intracomunitarios	582 ☐	Alta	583 ☐	Baja
			584 Fecha	

E) Deducciones

586 Propone porcentaje provisional de deducción, a efectos del artículo 111.dos de la LIVA:		%	Opción prorata especial
Sectores diferenciados y prorata especial:			SÍ NO
No tiene sectores diferenciados			☐ 587 ☐
Sí tiene sectores diferenciados:	Código CNAE	Código CNAE	Código CNAE
Sector I, actividades comprendidas:	588	589	590
Sector II, actividades comprendidas:	592	593	594
Sector III, actividades comprendidas:	596	597	598
			591
			595
			599

F) Gestión de otras opciones

Ingreso cuotas IVA a la importación liquidado por la Aduana en la declaración-liquidación correspondiente al período en que se reciba la liquidación (art. 167.Dos LIVA).	530 ☐	Opción	531 ☐	Renuncia	736 Fecha	
Llevanza de los Libros registro del IVA a través de la Sede electrónica de la AEAT	532 ☐	Opción	737 ☐	Renuncia	738 Fecha	

7. IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE LAS PERSONAS FÍSICAS, IMPUESTO SOBRE SOCIEDADES E IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE NO RESIDENTES**A) Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas**

Obligación de realizar pagos fraccionados a cuenta del IRPF derivados del desarrollo de actividades económicas propias

Alta	Baja	Fecha
600	☐	602

Obligación de realizar pagos fraccionados a cuenta del IRPF derivados de su condición de miembro de una entidad en régimen de atribución de rentas

601	☐	603
-----	--------------------------	-----

Método de estimación en el IRPF:

	Inclusión	Renuncia	Revocación	Exclusión	Baja	Fecha
- Estimación objetiva	604 ☐	605 ☐ (1)	606 ☐	607 ☐ (1)	615 ☐	616
- Estimación directa						
normal	608 ☐				617 ☐	618
simplificada	609 ☐	610 ☐ (2)	611 ☐	612 ☐	619 ☐	650

(1) Si determinaba el rendimiento neto de sus actividades económicas por el método de estimación objetiva y ha iniciado durante el año alguna actividad económica no incluida o por la que se renuncie a dicho método, marcando las casillas [605] ó [607], indique el grupo o epígrafe/sección de I.A.E. o el código de aquellas actividades, a las que continuará aplicando el método de estimación objetiva hasta el final del período impositivo.

613

(2) Si determinaba el rendimiento neto de sus actividades económicas por la modalidad simplificada del método de estimación directa y ha iniciado durante el año alguna actividad económica por la que haya renunciado a esta modalidad, marcando la casilla [610], indique el grupo o epígrafe/sección de IAE o el código de aquellas actividades, a las que continuará aplicando la modalidad simplificada hasta el final del período impositivo.

614

B) Impuesto sobre Sociedades

Obligación de presentar declaración por el Impuesto sobre Sociedades

Alta	Baja	Fecha
620	☐	641

Fecha de cierre del próximo ejercicio económico 640 (dd/mm)

Opción por el sistema de cálculo previsto en el artículo 40.3 de la Ley IS para la realización de los pagos fraccionados a cuenta del Impuesto sobre Sociedades

621	☐	642
-----	--------------------------	-----

Condición de entidad exenta en el Impuesto sobre Sociedades

622	☐
-----	--------------------------

En su caso, marque la casilla que corresponda:

Fecha

623 ☐	Exención total (artículo 9.1 de la Ley IS)	643
624 ☐	Exención parcial (artículo 9.2 de la Ley IS)	644
625 ☐	Exención parcial (artículo 9.3 de la Ley IS)	645
627 ☐	Exención parcial (artículo 9.4 de la Ley IS)	647

Ejercitada la opción por el régimen de consolidación fiscal, renuncia a su aplicación

626	☐	646
-----	--------------------------	-----

C) Impuesto sobre la Renta de no Residentes correspondiente a establecimientos permanentes o a entidades en atribución de rentas constituidas en el extranjero con presencia en territorio español

Modalidad de establecimiento permanente:

630 ☐	Régimen general
631 ☐	Actividades art. 18.3 texto refundido Ley IRNR
632 ☐	Actividades art. 18.4 texto refundido Ley IRNR

Opción por el régimen general, en los términos del artículo 18.4 texto refundido Ley IRNR

Alta	Baja	Fecha
633	☐	636

Obligación de presentar declaración por el IRNR, correspondiente a establecimientos permanentes o a entidades en atribución de rentas constituidas en el extranjero con presencia en territorio español

634	☐	637
-----	--------------------------	-----

Opción por el sistema de cálculo previsto en el artículo 40.3 de la Ley IS para la realización de los pagos fraccionados a cuenta del IRNR, correspondiente a establecimientos permanentes o a entidades en atribución de rentas constituidas en el extranjero con presencia en territorio español

635	☐	638
-----	--------------------------	-----

8. RÉGIMEN FISCAL ESPECIAL DEL TÍTULO II DE LA LEY 49/2002.

Fecha

651 ☐ Ejerce la opción por el Régimen fiscal especial del Título II de la Ley 49/2002652 ☐ Ejercitada la opción por el Régimen fiscal especial de la Ley 49/2002, renuncia a su aplicación

9. RETENCIONES E INGRESOS A CUENTA

Retenciones e ingresos a cuenta

	Alta	Baja	Fecha
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta sobre rendimientos del trabajo personal (modelo 111)	700	☐	720 ☐
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta sobre rendimientos de actividades profesionales, agrícolas, ganaderas, forestales u otras actividades económicas, premios, determinadas imputaciones de renta o determinadas ganancias patrimoniales (modelo 111)	701	☐	721 ☐
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta sobre rendimientos procedentes del arrendamiento o subarrendamiento de inmuebles urbanos (modelo 115)	702	☐	722 ☐
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta o a efectuar pagos a cuenta sobre las transmisiones o reembolsos de acciones o participaciones representativas del capital o patrimonio de las instituciones de inversión colectiva (modelo 117)	703	☐	723 ☐
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta sobre rentas o rendimientos del capital mobiliario derivados de la transmisión, amortización, reembolso, canje o conversión de cualquier clase de activos representativos de la captación y utilización de capitales ajenos (modelo 124)	704	☐	724 ☐
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta sobre rentas o rendimientos del capital mobiliario obtenidos por la contraprestación derivada de cuentas en toda clase de instituciones financieras, incluyendo las basadas en operaciones sobre activos financieros (modelo 126)	705	☐	725 ☐
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta sobre rentas o rendimientos del capital mobiliario procedentes de operaciones de capitalización o de contratos de seguro de vida o invalidez (modelo 128)	706	☐	726 ☐
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta sobre otras rentas o rendimientos del capital mobiliario (modelo 123)	707	☐	727 ☐

10. OTROS IMPUESTOS

A) Impuestos Especiales

	Alta	Baja	Fecha
Obligación de inscribir sus establecimientos en el registro territorial de la oficina gestora en relación con los productos objeto de los Impuestos Especiales de Fabricación	710	☐	730 ☐
Obligado a presentar autoliquidación por el Impuesto sobre la Electricidad (Modelo 560)	711	☐	731 ☐
Obligado a presentar declaración resumen anual de operaciones del Impuesto Especial sobre el Carbón	712	☐	732 ☐

B) Impuesto sobre las Primas de Seguros

	Alta	Baja	Fecha
Obligación de presentar declaración por el Impuesto sobre Primas de Seguros (Modelo 430)	713	☐	733 ☐

C) Impuestos Medioambientales

	Alta	Baja	Fecha
Obligado a presentar autoliquidación por el Impuesto sobre el valor de la producción de energía eléctrica (Modelo 583)	708	☐	709 ☐

11. RÉGIMENES ESPECIALES COMERCIO INTRACOMUNITARIO (VENTAS A DISTANCIA Y NO SUJECCIÓN ART. 14 LEY I.V.A.)

A) Regímenes especiales de comercio intracomunitario. Ventas a distancia

Gravamen en origen o en destino, en el caso de ventas a distancia (artículo 68 de la Ley del IVA):

- A otros estados miembros (artículo 68, apartado cuatro de la Ley del IVA):

Superado límite				Superado límite			
900	SÍ	901	NO	902	Destino	903	Revocación
1.- Alemania	☐	☐	☐	☐		15.- Irlanda	☐
2.- Austria	☐	☐	☐	☐		16.- Italia	☐
3.- Bélgica	☐	☐	☐	☐		17.- Letonia	☐
4.- Bulgaria	☐	☐	☐	☐		18.- Lituania	☐
5.- Chipre	☐	☐	☐	☐		19.- Luxemburgo	☐
6.- Croacia	☐	☐	☐	☐		20.- Malta	☐
7.- Dinamarca	☐	☐	☐	☐		21.- Países Bajos	☐
8.- Eslovaquia	☐	☐	☐	☐		22.- Polonia	☐
9.- Eslovenia	☐	☐	☐	☐		23.- Portugal	☐
10.- Estonia	☐	☐	☐	☐		24.- Reino Unido	☐
11.- Finlandia	☐	☐	☐	☐		25.- República Checa	☐
12.- Francia	☐	☐	☐	☐		26.- Rumanía	☐
13.- Grecia	☐	☐	☐	☐		27.- Suecia	☐
14.- Hungría	☐	☐	☐	☐			

- Desde otros estados miembros:

- Bienes sujetos a impuestos especiales (artículo 68, apartado cinco de la Ley del IVA)

- Otros bienes (artículo 68, apartado tres de la Ley del IVA)

B) Regímenes especiales de comercio intracomunitario. Artículo 14 Ley del IVA

Sujetos pasivos en Régimen especial de la agricultura, ganadería y pesca, sujetos pasivos exentos y personas jurídicas que no actúen como empresarios o profesionales:

- Opción por el régimen general del IVA (artículo 14 de la Ley del IVA)

910 ☐ Sujeción 911 ☐ No sujeción

- ¿Ha superado el umbral de 10.000 euros en sus adquisiciones intracomunitarias?

912 ☐ Sí 913 ☐ No

12. RELACION DE SOCIOS, MIEMBROS O PARTICIPES**Socio, miembro o partícipe N° 1.../5****Causa de la presentación**802 ☒ Alta 803 ☐ Baja 804 ☐ Modificación 805 4/10/2022 Fecha

800 NIF 30360878E 801 Apellidos y nombre, razón o denominación social Velasquez, Rodrigo

Domicilio fiscal en el estado de residencia (no residentes)

861 Domicilio 1 - Address 1: (primera parte de datos del domicilio)

862 Complemento de domicilio (si fuese necesario) 863 Población / Ciudad 864 Correo electrónico

865 C. Postal (ZIP) 866 Provincia / Región / Estado 867 País 868 Cod. País 869 Tfno. Fijo 870 Tfno. Móvil 871 Núm. de FAX

A cumplimentar exclusivamente por los miembros (personas físicas) de entidades en atribución de rentasIRPF: Estimación objetiva 819 ☐ Renuncia 820 ☐ Revocación Estimación directa simplificada 821 ☐ 822 ☐ FirmaIVA: Régimen simplificado 823 ☐ 824 ☐ Régimen especial de agricultura, ganadería y pesca 825 ☐ 826 ☐Cuota o % de participación 818 % Cuota o % de atribución 859 20 %

Rodrigo Velasquez

Socio, miembro o partícipe N° 2.../5**Causa de la presentación**802 2 Alta 803 ☐ Baja 804 ☐ Modificación 805 4/10/2022 Fecha

800 NIF 30232398A 801 Apellidos y nombre, razón o denominación social Rubio, Giovanni

Domicilio fiscal en el estado de residencia (no residentes)

861 Domicilio 1 - Address 1: (primera parte de datos del domicilio)

862 Complemento de domicilio (si fuese necesario) 863 Población / Ciudad 864 Correo electrónico

865 C. Postal (ZIP) 866 Provincia / Región / Estado 867 País 868 Cod. País 869 Tfno. Fijo 870 Tfno. Móvil 871 Núm. de FAX

A cumplimentar exclusivamente por los miembros (personas físicas) de entidades en atribución de rentasIRPF: Estimación objetiva 819 ☐ Renuncia 820 ☐ Revocación Estimación directa simplificada 821 ☐ 822 ☐ FirmaIVA: Régimen simplificado 823 ☐ 824 ☐ Régimen especial de agricultura, ganadería y pesca 825 ☐ 826 ☐Cuota o % de participación 818 % Cuota o % de atribución 859 20 %

Giovanni Rubio

Ejemplar para el interesado

12. RELACION DE SOCIOS, MIEMBROS O PARTICIPES**Socio, miembro o partícipe N° 3./5.****Causa de la presentación**802 ☒ Alta 803 ☐ Baja 804 ☐ Modificación 805 4/10/2022 Fecha

800 NIF 98258245S 801 Apellidos y nombre, razón o denominación social Caballero, Carlos

Domicilio fiscal en el estado de residencia (no residentes)

861 Domicilio 1 - Address 1: (primera parte de datos del domicilio)

862 Complemento de domicilio (si fuese necesario) 863 Población / Ciudad 864 Correo electrónico

865 C. Postal (ZIP) 866 Provincia / Región / Estado 867 País 868 Cod. País 869 Tfno. Fijo 870 Tfno. Móvil 871 Núm. de FAX

A cumplimentar exclusivamente por los miembros (personas físicas) de entidades en atribución de rentasIRPF: Estimación objetiva 819 ☐ 820 ☐ Estimación directa simplificada 821 ☐ 822 ☐IVA: Régimen simplificado 823 ☐ 824 ☐ Régimen especial de agricultura, ganadería y pesca 825 ☐ 826 ☐

Cuota o % de participación 818 % Cuota o % de atribución 859 20 %

Firma

Carlos Caballero

Socio, miembro o partícipe N° 4./5.**Causa de la presentación**802 ☒ Alta 803 ☐ Baja 804 ☐ Modificación 805 4/10/2022 Fecha

800 NIF 02660116M 801 Apellidos y nombre, razón o denominación social Guerra, Liseth Arline

Domicilio fiscal en el estado de residencia (no residentes)

861 Domicilio 1 - Address 1: (primera parte de datos del domicilio)

862 Complemento de domicilio (si fuese necesario) 863 Población / Ciudad 864 Correo electrónico

865 C. Postal (ZIP) 866 Provincia / Región / Estado 867 País 868 Cod. País 869 Tfno. Fijo 870 Tfno. Móvil 871 Núm. de FAX

A cumplimentar exclusivamente por los miembros (personas físicas) de entidades en atribución de rentasIRPF: Estimación objetiva 819 ☐ 820 ☐ Estimación directa simplificada 821 ☐ 822 ☐IVA: Régimen simplificado 823 ☐ 824 ☐ Régimen especial de agricultura, ganadería y pesca 825 ☐ 826 ☐

Cuota o % de participación 818 % Cuota o % de atribución 859 20 %

Firma

Liseth Arline Guerra

Ejemplar para el interesado

12. RELACION DE SOCIOS, MIEMBROS O PARTICIPES**Socio, miembro o partícipe N° 5.../5.****Causa de la presentación**802 ☒ Alta 803 ☐ Baja 804 ☐ Modificación 805 4/10/2022 Fecha

800 NIF 801 Apellidos y nombre, razón o denominación social

10922054K

Escarza Galleta, chenoa Mae

Domicilio fiscal en el estado de residencia (no residentes)

861 Domicilio 1 - Address 1: (primera parte de datos del domicilio)

862 Complemento de domicilio (si fuese necesario)

863 Población / Ciudad

864 Correo electrónico

865 C. Postal (ZIP)

866 Provincia / Región / Estado

867 País

868 Cod. País

869 Tfno. Fijo

870 Tfno. Móvil

871 Núm. de FAX

A cumplimentar exclusivamente por los miembros (personas físicas) de entidades en atribución de rentas

		Renuncia	Revocación		Renuncia	Revocación
IRPF:	Estimación objetiva	819 ☐	820 ☐	Estimación directa simplificada	821 ☐	822 ☐

IVA:	Régimen simplificado	823 ☐	824 ☐	Régimen especial de agricultura, ganadería y pesca	825 ☐	826 ☐
-------------	----------------------	------------------------------	------------------------------	--	------------------------------	------------------------------

Firma

Chenoa Mae Escarza

Cuota o % de participación		Cuota o % de atribución	
818 %		859 20 %	

Socio, miembro o partícipe N°/....**Causa de la presentación**802 ☐ Alta 803 ☐ Baja 804 ☐ Modificación 805 Fecha

800 NIF 801 Apellidos y nombre, razón o denominación social

Domicilio fiscal en el estado de residencia (no residentes)

861 Domicilio 1 - Address 1: (primera parte de datos del domicilio)

862 Complemento de domicilio (si fuese necesario)

863 Población / Ciudad

864 Correo electrónico

865 C. Postal (ZIP)

866 Provincia / Región / Estado

867 País

868 Cod. País

869 Tfno. Fijo

870 Tfno. Móvil

871 Núm. de FAX

A cumplimentar exclusivamente por los miembros (personas físicas) de entidades en atribución de rentas

		Renuncia	Revocación		Renuncia	Revocación
IRPF:	Estimación objetiva	819 ☐	820 ☐	Estimación directa simplificada	821 ☐	822 ☐

IVA:	Régimen simplificado	823 ☐	824 ☐	Régimen especial de agricultura, ganadería y pesca	825 ☐	826 ☐
-------------	----------------------	------------------------------	------------------------------	--	------------------------------	------------------------------

Firma

Cuota o % de participación		Cuota o % de atribución	
818 %		859 %	

Ejemplar para el interesado

Datos identificativos

Espacio reservado para la etiqueta identificativa.

101	NIF	B4265132
102	Apellidos o razón o denominación social	SL
103	Nombre	ENBIKE

Espacio reservado para numeración por código de barras

1. CAUSAS DE PRESENTACIÓN

A) Alta

- 110 ☐ Solicitud de Número de Identificación Fiscal (NIF)
- 111 ☒ Alta en el censo de empresarios, profesionales y retenedores

B) Modificación

- 120 ☐ Solicitud de NIF definitivo, disponiendo de NIF provisional.
- 121 ☐ Solicitud de nueva tarjeta acreditativa del NIF
- 142 ☐ Modificación de datos de teléfonos y direcciones electrónicas. (páginas 2A, 2B y 2C)
- 122 ☐ Modificación domicilio fiscal. (páginas 2A, 2B y 2C)
- 123 ☐ Modificación domicilio social o de gestión administrativa. (páginas 2A y 2B)
- 124 ☐ Modificación y baja domicilio a efectos de notificaciones. (páginas 2A, 2B y 2C)
- 125 ☐ Modificación otros datos identificativos. (páginas 2A, 2B y 2C)
- 126 ☐ Modificación datos representantes. (página 3)
- 127 ☐ Modificación datos relativos a actividades económicas y locales. (página 4)
- 128 ☐ Modificación de la condición de Gran Empresa o Admón. Pública de presupuesto superior a 6.000.000 de euros. (página 5)
- 129 ☐ Solicitud de alta/baja en el registro de devolución mensual. (página 5)
- 130 ☐ Solicitud de alta/baja en el registro de operadores intracomunitarios. (página 5)
- 143 ☐ Comunicación de opción y renuncia a la llevanza de los Libros registro del IVA a través de la Sede electrónica de la AEAT. (página 5)
- 131 ☐ Modificación datos relativos al Impuesto sobre el Valor Añadido. (página 5)
- 132 ☐ Modificación datos relativos al Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas. (página 6)
- 133 ☐ Modificación datos relativos al Impuesto sobre Sociedades. (página 6)
- 134 ☐ Modificación datos relativos al Impuesto sobre la Renta de no Residentes correspondiente a establecimientos permanentes o a entidades en atribución de rentas constituidas en el extranjero con presencia en territorio español. (página 6)
- 135 ☐ Opción/renuncia por el Régimen fiscal especial del Título II de la Ley 49/2002. (página 6)
- 136 ☐ Modificación datos relativos a retenciones e ingresos a cuenta. (página 7)
- 137 ☐ Modificación datos relativos a otros Impuestos. (página 7)
- 138 ☐ Modificación datos relativos a regímenes especiales del comercio intracomunitario. (página 7)
- 139 ☐ Modificación datos relativos a la relación de socios, miembros o partícipes. (página 8)
- 140 ☐ Dejar de ejercer todas las actividades empresariales y/o profesionales (personas jurídicas y entidades, sin liquidación. Entidades inactivas).

Fecha efectiva del cese

141 / /

C) Baja

- 150 ☐ Baja en el censo de empresarios, profesionales y retenedores.

151 Causa

Fecha efectiva de la baja

152 / /

Lugar, fecha y firma

Lugar

BARCELONA

Fecha

4/10/2022

Firma en calidad de

CARLOS CABALLERO

Firma

CARLOS CABALLERO

Firmado D./D^a..

2. IDENTIFICACIÓN

A) Personas físicas

A1 Residente fiscal en España

A2 No residente fiscal en España

A3 Nacionalidad

A26 Diplomático español o asimilado (art. 10 LIRPF)

A27 Diplomático extranjero en España o asimilado (art. 9.2 LIRPF)

Identificación

A4 NIF

A5 Apellido 1

A6 Apellido 2

A7 Nombre

A8 Nombre comercial

A90 Código identificación fiscal del Estado de residencia/NIF-IVA (NVAT)

A9 Condición de "Emprendedor de responsabilidad limitada"

Alta

Baja

A10 Fecha de inscripción o cancelación como emprendedor de responsabilidad limitada en el Registro Mercantil

/

/

/

Datos de teléfonos y direcciones electrónicas

A28 Tfno. Fijo nacional

A29 Tfno. Móvil nacional

A38 Tfno. Fijo extranjero

A39 Tfno. Móvil extranjero

A40 Correo electrónico

A56 Dominio o dirección de Internet

Domicilio fiscal en España

A11 Tipo de vía

A12 Nombre de la vía pública

A13 Tipo Num.

A14 Núm. casa

A15 Calif. nu

A16 Bloque

A17 Portal

A18 Escal.

A19 Planta

A20 Puerta

A21 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)

A22 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

A23 C. Postal

A24 Nombre del Municipio

A25 Provincia

A30 Referencia catastral

Domicilio fiscal en el estado de residencia (no residentes)

A31 Domicilio (Address)

A32 Complemento domicilio (si fuese necesario)

A34 Población / Ciudad

A33 C. Postal (ZIP)

A35 Provincia / Región / Estado

A36 País

A37 Cod. País

Domicilio a efectos de notificaciones (si es distinto del fiscal, cumplimente el apartado 1 ó el 2 según estime oportuno)

A40 Baja

1) A41 Tipo de vía

A42 Nombre de la vía pública

A43 Tipo Num.

A44 Núm. casa

A45 Calif. nu

A46 Bloque

A47 Portal

A48 Escal.

A49 Planta

A50 Puerta

A51 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)

A52 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

A53 C. Postal

A54 Nombre del Municipio

A55 Provincia

A59 Destinatario (si es distinto del declarante)

A60 En calidad de: (representante, apoderado, familiar, etc...)

2) A61 APARTADO DE CORREOS NÚMERO:

A62 Población / Ciudad

A63 C. Postal

A64 Provincia

A68 Destinatario (si es distinto del declarante)

A69 En calidad de: (representante, apoderado, familiar, etc...)

Domicilio gestión administrativa

A71 Tipo de vía

A72 Nombre de la vía pública

A73 Tipo Num.

A74 Núm. casa

A75 Calif. nu

A76 Bloque

A77 Portal

A78 Escal.

A79 Planta

A80 Puerta

A81 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)

A82 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

A83 C. Postal

A84 Nombre del Municipio

A85 Provincia

Establecimientos permanentes

A91 ¿Opera en España a través de establecimiento permanente?

Sí

NO

A92 ¿Cuántos?

Identifique los establecimientos permanentes a través de los que opera en España. Indique sólo la denominación diferenciada asignada a cada uno:

A94 1 Denominación

A96 2 Denominación

A98 3 Denominación

2. IDENTIFICACIÓN (continuación)**B) Personas jurídicas o entidades**

B1 Persona jurídica o entidad residente o constituida en España

☒

B2 Persona jurídica o entidad no residente o constituida en el extranjero

B3 Código País

Identificación

B4 NIF

B4265132

B5 Razón o denominación social

ENBIKE, S.L

B6 Anagrama

B7 NIF otros países/NIF-IVA (NVAT)

B8 Fecha acuerdo voluntades

4 / 10 / 2022

B9 Fecha constitución

6 / 8 / 2022

B10 Fecha inscripción registral

4 / 10 / 2022

B90 Código identificación fiscal del Estado de residencia/NIF-IVA (NVAT)

Datos de teléfonos y direcciones electrónicas

B26 Tfno. Fijo nacional

B27 Tfno. Móvil nacional

B28 Tfno. Fijo extranjero

B29 Tfno. Móvil extranjero

B38 Correo electrónico

B39 Dominio o dirección de Internet

Domicilio fiscal en España

B11 Tipo de vía B12 Nombre de la vía pública

B13Tipo Num.

B14Núm. casa

B15Calif. nu

B16Bloque

B17Portal

B18Escal.

B19Planta

B20Puerta

B21 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)

B22 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

B23 C. Postal

B24 Nombre del Municipio

B25 Provincia

B30 Referencia catastral

Domicilio en el estado de residencia o de constitución (no residentes)**Domicilio fiscal** B38**Domicilio social** B39

B31 Domicilio (Address)

B32 Complemento domicilio (si fuese necesario)

B34 Población / Ciudad

B33 C. Postal (ZIP)

B35 Provincia / Región / Estado

B36 País

B37 Cod. País

Domicilio a efectos de notificaciones (si es distinto del fiscal, cumplimente el apartado 1 ó el 2 según estime oportuno)

B40 Baja

1) B41Tipo de vía B42 Nombre de la vía pública

B43Tipo Num.

B44Núm. casa

B45Calif. nu

B46Bloque

B47Portal

B48Escal.

B49Planta

B50Puerta

B51 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)

B52 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

B53 C. Postal

B54 Nombre del Municipio

B55 Provincia

B59 Destinatario (si es distinto del declarante)

B60 En calidad de: (representante, apoderado, familiar, etc...)

2) B61 APARTADO DE CORREOS NÚMERO:

B62 Población / Ciudad

B63 C. Postal

B64 Provincia

B68 Destinatario (si es distinto del declarante)

B69 En calidad de: (representante, apoderado, familiar, etc...)

Domicilio social

B71 Tipo de vía B72 Nombre de la vía pública

B73Tipo Num.

B74Núm. casa

B75Calif. nu

B76Bloque

B77Portal

B78Escal.

B79Planta

B80Puerta

B81 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)

B82 Localidad / Población (si es distinta de Municipio)

B83 C. Postal

B84 Nombre del Municipio

B85 Provincia

Forma jurídica o clase de entidad

65 ¿Tiene personalidad jurídica?

Sí

☒

NO

☐

Marque con una X la casilla que corresponda e indique la forma jurídica o clase de entidad:

68 ☒ Persona jurídica. Forma jurídica: 69

S.L

70 ☐ Entidad en atribución de rentas constituida en España con actividad económica. Clase de entidad:

71

72 ☐ Entidad en atribución de rentas constituida en España sin actividad económica. Clase de entidad:

73

74 ☐ Entidad en atribución de rentas constituida en el extranjero, con presencia en España. Clase de entidad:

75

76 ☐ Entidad en atribución de rentas constituida en el extranjero, sin presencia en España. Clase de entidad:

77

78 ☐ Otras entidades. Clase de entidad: 79**Establecimientos permanentes**

B91 ¿Opera en España a través de establecimiento permanente?

Sí

☐

NO

☐

B92 ¿Cuántos?

Indique los establecimientos permanentes a través de los que opera en España.

B93 1

NIF

B94 Denominación

B95 2

NIF

B96 Denominación

B97 3

NIF

B98 Denominación

2. IDENTIFICACIÓN (continuación)**C) Establecimientos permanentes de una persona jurídica o entidad no residente**

C1 NIF C2 Razón o denominación social C3 Anagrama

C4 Tipo de establecimiento permanente C5 ¿Es una sucursal de la entidad no residente? Sí ☐ NO ☐

Persona o entidad no residente de la que depende

C6 NIF (si dispone de él) C7 Razón o denominación social C8 Estado de residencia
C9 Código de identificación fiscal del Estado de residencia/NIF-IVA (NVAT)

Datos de teléfonos y direcciones electrónicas

C10 Tfno. Fijo nacional C26 Tfno. Móvil nacional C27 Tfno. Fijo extranjero C28 Tfno. Móvil extranjero
C29 Correo electrónico C31 Dominio o dirección de Internet

Domicilio fiscal

C11 Tipo de vía C12 Nombre de la vía pública C13 Tipo Num. C14 Núm. casa C15 Calif. nu C16 Bloque C17 Portal C18 Escal. C19 Planta C20 Puerta
C21 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...) C22 Localidad / Población (si es distinta de Municipio) B23 C. Postal
C24 Nombre del Municipio C25 Provincia C30 Referencia catastral

Domicilio a efectos de notificaciones (si es distinto del fiscal, cumplimente el apartado 1 ó el 2 según estime oportuno)

C40 Baja ☐
1) C41 Tipo de vía C42 Nombre de la vía pública C43 Tipo Num. C44 Núm. casa C45 Calif. nu C46 Bloque C47 Portal C48 Escal. C49 Planta C50 Puerta
C51 Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...) C52 Localidad / Población (si es distinta de Municipio) C53 C. Postal
C54 Nombre del Municipio C55 Provincia
C59 Destinatario (si es distinto del declarante) C60 En calidad de: (representante, apoderado, familiar, etc...)
2) C61 APARTADO DE CORREOS NÚMERO: C62 Población / Ciudad C63 C. Postal
C64 Provincia C68 Destinatario (si es distinto del declarante) C69 En calidad de: (representante, apoderado, familiar, etc...)

Ejemplar para la Administración

3. REPRESENTANTES**Representante N°/....****Causa de la presentación**300 Alta representante ☒ 301 Baja representante ☐ 302 Modificación de la representación ☐ 303 Fecha 4/10/2022**Identificación del representante**

304 NIF 305 Apellidos y nombre o razón social

30232398A Rubio, Giovanni

306 Residente Sí ☒ NO ☐**Identificación de la persona designada por la entidad representante**307 NIF 308 Apellido1 309 Apellido2 310 Nombre
30232398A Rubio Sevillano Giovanni**Causa de la representación**330 Legal ☐ 331 Clave 02332 Voluntaria ☒

Tipo de representación 333 Clave 09 Título de la representación 334 Clave 11

Representante N°/....**Causa de la presentación**350 Alta representante ☒ 351 Baja representante ☐ 352 Modificación de la representación ☐ 353 Fecha 4/10/2022**Identificación del representante**

354 NIF 355 Apellidos y nombre o razón social

30360878E Velasquez, Rodrigo

356 Residente Sí ☒ NO ☐**Identificación de la persona designada por la entidad representante**357 NIF 358 Apellido1 359 Apellido2 360 Nombre
30360878E Velasquez Rodrigo**Causa de la representación**380 Legal ☐ 381 Clave 02382 Voluntaria ☒

Tipo de representación 383 Clave 09 Título de la representación 384 Clave 11

Ejemplar para la Administración

4. DECLARACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS Y LOCALES

A) Actividad

400 Descripción de la actividad Alquiler de bicicletas	402 Grupo o epígrafe/sección I.A.E. División 8	403 Tipo de actividad	404 Código de actividad
---	---	-----------------------	-------------------------

B) Lugar de realización de la actividad

La actividad se desarrolla fuera de un local determinado

Causa de presentación	405 ☐ Alta	406 Fecha	407 N.º referencia
	408 ☐ Baja	409 Fecha	410 N.º referencia

Indique el municipio en el que desarrolla, fundamentalmente, su actividad económica:

411 Municipio	Cód. Municipal	Provincia	Cód. Provincia
---------------	----------------	-----------	----------------

La actividad se desarrolla en local determinado (locales directamente afectos a la actividad)

• LOCAL Número ..1/..1

412 Referencia catastral

413 S.G.	414 Nombre de la vía pública	415 Núm.	416 Piso	417 Prta.	418 Código Postal
419 Municipio	Cód. Municipal	420 Provincia	Cód. Provincia	421 Comunidad Autónoma	

422 Superficie (m²)	423 Grado de afec.
	100 %

Causa de presentación	424 ☒ Alta	425 Fecha	426 N.º referencia
	427 ☐ Baja	428 Fecha	429 N.º referencia alta
	430 ☐ Variación	431 Fecha	432 N.º referencia alta

• LOCAL Número .../...

433 Referencia catastral

434 S.G.	435 Nombre de la vía pública	436 Núm.	437 Piso	438 Prta.	439 Código Postal
440 Municipio	Cód. Municipal	441 Provincia	Cód. Provincia	442 Comunidad Autónoma	

443 Superficie (m²)	444 Grado de afec.
	%

Causa de presentación	445 ☐ Alta	446 Fecha	447 N.º referencia
	448 ☐ Baja	449 Fecha	450 N.º referencia alta
	451 ☐ Variación	452 Fecha	453 N.º referencia alta

Locales indirectamente afectos a la actividad (almacenes, depósitos, centros dirección, ...)

• LOCAL Número .../...

454 Referencia catastral

455 S.G.	456 Nombre de la vía pública	457 Núm.	458 Piso	459 Prta.	460 Código Postal
461 Municipio	Cód. Municipal	462 Provincia	Cód. Provincia	463 Comunidad Autónoma	

464 Superficie (m²)	465 Grado de afec.	466 Uso o destino	467 Siglas
	%		

Causa de presentación	468 ☐ Alta	469 Fecha	470 N.º referencia
	471 ☐ Baja	472 Fecha	473 N.º referencia alta
	474 ☐ Variación	475 Fecha	476 N.º referencia alta

• LOCAL Número .../...

477 Referencia catastral

478 S.G.	479 Nombre de la vía pública	480 Núm.	481 Piso	482 Prta.	483 Código Postal
484 Municipio	Cód. Municipal	485 Provincia	Cód. Provincia	486 Comunidad Autónoma	

487 Superficie (m²)	488 Grado de afec.	489 Uso o destino	490 Siglas
	%		

Causa de presentación	491 ☐ Alta	492 Fecha	493 N.º referencia
	494 ☐ Baja	495 Fecha	496 N.º referencia alta
	497 ☐ Variación	498 Fecha	499 N.º referencia alta

5. SUJETO PASIVO GRAN EMPRESA Y ADMONES. PÚBLICAS

	SÍ	NO	Fecha
541 ¿Tiene la condición de Gran Empresa (volumen de operaciones en el ejercicio anterior superior a 6.010.121,04 euros)?	☐	☒	545
577 ¿Es Administración Pública cuyo último presupuesto anual aprobado supera los 6.000.000 de euros?	☐	☒	578

6. IMPUESTO SOBRE EL VALOR AÑADIDO

A) Información obligaciones

	SÍ	NO
500 ¿Está establecido en el territorio de aplicación del Impuesto sobre el Valor Añadido o tiene en él un establecimiento permanente?	☒	☐
501 ¿Realiza exclusivamente operaciones no sujetas o exentas que no obligan a presentar autoliquidación periódica (art. 20 y 26 Ley IVA)?	☐	☒
513 ¿Tiene la condición de revendedor de teléfonos móviles, consolas de videojuegos, ordenadores portátiles y tabletas digitales de acuerdo con el art. 84.Uno.2º) LIVA?	☐	☒
740 Comunicación de que el cumplimiento de la obligación de expedir factura se realiza por los destinatarios de las operaciones o por terceros	☐	☒

B) Inicio de actividad

	Fecha
502 ☐ Comunicación de inicio de actividad. Entregas de bienes o prestaciones de servicios previa o simultánea a adquisición de bienes o servicios.	503
504 ☐ Comunicación de inicio de actividad. Entregas de bienes o prestaciones de servicios posterior a adquisición de bienes o servicios.	505
506 ☐ Comunicación de inicio de nueva actividad que constituya sector diferenciado con comienzo de entregas de bienes o prestaciones de servicios posterior a adquisición de bienes o servicios destinados al desarrollo de la misma.	507
508 ☐ Comunicación de comienzo habitual de entregas de bienes o prestaciones de servicios (habiendo marcado la casilla [504] o la casilla [506] en una declaración censal presentada anteriormente).	509

C) Regímenes aplicables

Identifique la actividad o actividades incluidas en cada régimen:		Grupo o epígrafe/sección IAE o código de actividad	Fecha
Alta	Baja		
510 ☒	☐	General	511 86 512 4/10/2022
514 ☐	☐	Régimen especial recargo de equivalencia	515 516
518 ☐	☐	Régimen especial bienes usados, objetos de arte, antigüedades y objetos de colección, determinación base imponible operación por operación	519 520
522 ☐	☐	Régimen especial bienes usados, objetos de arte, antigüedades y objetos de colección, determinación base imponible mediante margen de beneficio global	523 524
526 ☐	☐	Régimen especial agencias de viajes	527 528
		Régimen especial agricultura, ganadería y pesca	
534 ☐	☐	Incluido	535 536
538 ☐	☐	Excluido	539 540
542 ☐	☐	Renuncia	543 544
546 ☐	☐	Revocación	547 548
570 ☐	☐	Baja	571 572
		Régimen especial simplificado	
550 ☐	☐	Incluido	551 552
554 ☐	☐	Excluido	555 556
558 ☐	☐	Renuncia	559 560
562 ☐	☐	Revocación	563 564
566 ☐	☐	Baja	567 568
574 ☐	☐	Régimen especial oro de inversión, realización de operaciones que puedan tributar por este régimen	575 576
		Régimen especial del criterio de caja	
517 ☐	☐	Incluido	521 525
529 ☐	☐	Excluido	533 537
549 ☐	☐	Renuncia	553 557
573 ☐	☐	Revocación	581 585
561 ☐	☐	Baja	565 569

D) Registros

Solicita inscripción/baja en el Registro de devolución mensual	579 ☐	Alta	580 ☐	Baja
Solicita alta/baja en el Registro de operadores intracomunitarios	582 ☐	Alta	583 ☐	Baja
			584 Fecha	

E) Deducciones

586 Propone porcentaje provisional de deducción, a efectos del artículo 111.dos de la LIVA:		%	Opción prorata especial
Sectores diferenciados y prorata especial:			SÍ NO
No tiene sectores diferenciados			☐ 587 ☐
Sí tiene sectores diferenciados:	Código CNAE	Código CNAE	Código CNAE
Sector I, actividades comprendidas:	588	589	590
Sector II, actividades comprendidas:	592	593	594
Sector III, actividades comprendidas:	596	597	598
			599

F) Gestión de otras opciones

Ingreso cuotas IVA a la importación liquidado por la Aduana en la declaración-liquidación correspondiente al período en que se reciba la liquidación (art. 167.Dos LIVA).	530 ☐	Opción	531 ☐	Renuncia	736 Fecha
Llevanza de los Libros registro del IVA a través de la Sede electrónica de la AEAT	532 ☐	Opción	737 ☐	Renuncia	738 Fecha

7. IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE LAS PERSONAS FÍSICAS, IMPUESTO SOBRE SOCIEDADES E IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE NO RESIDENTES

A) Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas

	Alta	Baja	Fecha
Obligación de realizar pagos fraccionados a cuenta del IRPF derivados del desarrollo de actividades económicas propias	600	☐	602
Obligación de realizar pagos fraccionados a cuenta del IRPF derivados de su condición de miembro de una entidad en régimen de atribución de rentas	601	☐	603

Método de estimación en el IRPF:	Inclusión	Renuncia	Revocación	Exclusión	Baja	Fecha
- Estimación objetiva	604 ☐	605 ☐ (1)	606 ☐	607 ☐ (1)	615 ☐	616
- Estimación directa						
normal	608 ☐				617 ☐	618
simplificada	609 ☐	610 ☐ (2)	611 ☐	612 ☐	619 ☐	650

(1) Si determinaba el rendimiento neto de sus actividades económicas por el método de estimación objetiva y ha iniciado durante el año alguna actividad económica no incluida o por la que se renuncie a dicho método, marcando las casillas [605] ó [607], indique el grupo o epígrafe/sección de I.A.E. o el código de aquellas actividades, a las que continuará aplicando el método de estimación objetiva hasta el final del período impositivo.

613

(2) Si determinaba el rendimiento neto de sus actividades económicas por la modalidad simplificada del método de estimación directa y ha iniciado durante el año alguna actividad económica por la que haya renunciado a esta modalidad, marcando la casilla [610], indique el grupo o epígrafe/sección de IAE o el código de aquellas actividades, a las que continuará aplicando la modalidad simplificada hasta el final del período impositivo.

614

B) Impuesto sobre Sociedades

	Alta	Baja	Fecha
Obligación de presentar declaración por el Impuesto sobre Sociedades	620	☒	641
Fecha de cierre del próximo ejercicio económico 640			31 12 (dd/mm)
Opción por el sistema de cálculo previsto en el artículo 40.3 de la Ley IS para la realización de los pagos fraccionados a cuenta del Impuesto sobre Sociedades	621	☒	642
Condición de entidad exenta en el Impuesto sobre Sociedades	622	☐	

En su caso, marque la casilla que corresponda:

	Fecha
623 ☐ Exención total (artículo 9.1 de la Ley IS)	643
624 ☐ Exención parcial (artículo 9.2 de la Ley IS)	644
625 ☐ Exención parcial (artículo 9.3 de la Ley IS)	645
627 ☐ Exención parcial (artículo 9.4 de la Ley IS)	647

Ejercitada la opción por el régimen de consolidación fiscal, renuncia a su aplicación

	Alta	Baja	Fecha
	626	☐	646

C) Impuesto sobre la Renta de no Residentes correspondiente a establecimientos permanentes o a entidades en atribución de rentas constituidas en el extranjero con presencia en territorio español

Modalidad de establecimiento permanente:

630 ☐ Régimen general

631 ☐ Actividades art. 18.3 texto refundido Ley IRNR

632 ☐ Actividades art. 18.4 texto refundido Ley IRNR

Opción por el régimen general, en los términos del artículo 18.4 texto refundido Ley IRNR

	Alta	Baja	Fecha
	633	☐	636
Obligación de presentar declaración por el IRNR, correspondiente a establecimientos permanentes o a entidades en atribución de rentas constituidas en el extranjero con presencia en territorio español	634	☐	637
Opción por el sistema de cálculo previsto en el artículo 40.3 de la Ley IS para la realización de los pagos fraccionados a cuenta del IRNR, correspondiente a establecimientos permanentes o a entidades en atribución de rentas constituidas en el extranjero con presencia en territorio español	635	☐	638

8. RÉGIMEN FISCAL ESPECIAL DEL TÍTULO II DE LA LEY 49/2002.

	Fecha
651 ☐ Ejerce la opción por el Régimen fiscal especial del Título II de la Ley 49/2002	653
652 ☐ Ejercitada la opción por el Régimen fiscal especial de la Ley 49/2002, renuncia a su aplicación	654

9. RETENCIONES E INGRESOS A CUENTA**Retenciones e ingresos a cuenta**

	Alta	Baja	Fecha
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta sobre rendimientos del trabajo personal (modelo 111).....	700 ☒	☐	720 4/10/2022
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta sobre rendimientos de actividades profesionales, agrícolas, ganaderas, forestales u otras actividades económicas, premios, determinadas imputaciones de renta o determinadas ganancias patrimoniales (modelo 111).....	701 ☒	☐	721 4/10/2022
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta sobre rendimientos procedentes del arrendamiento o subarrendamiento de inmuebles urbanos (modelo 115).....	702 ☒	☐	722 4/10/2022
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta o a efectuar pagos a cuenta sobre las transmisiones o reembolsos de acciones o participaciones representativas del capital o patrimonio de las instituciones de inversión colectiva (modelo 117).....	703 ☐	☐	723
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta sobre rentas o rendimientos del capital mobiliario derivados de la transmisión, amortización, reembolso, canje o conversión de cualquier clase de activos representativos de la captación y utilización de capitales ajenos (modelo 124).....	704 ☐	☐	724
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta sobre rentas o rendimientos del capital mobiliario obtenidos por la contraprestación derivada de cuentas en toda clase de instituciones financieras, incluyendo las basadas en operaciones sobre activos financieros (modelo 126).....	705 ☐	☐	725
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta sobre rentas o rendimientos del capital mobiliario procedentes de operaciones de capitalización o de contratos de seguro de vida o invalidez (modelo 128).....	706 ☐	☐	726
Obligación de realizar retenciones o ingresos a cuenta sobre otras rentas o rendimientos del capital mobiliario (modelo 123).....	707 ☐	☐	727

10. OTROS IMPUESTOS**A) Impuestos Especiales**

	Alta	Baja	Fecha
Obligación de inscribir sus establecimientos en el registro territorial de la oficina gestora en relación con los productos objeto de los Impuestos Especiales de Fabricación.....	710 ☐	☐	730
Obligado a presentar autoliquidación por el Impuesto sobre la Electricidad (Modelo 560).....	711 ☐	☐	731
Obligado a presentar declaración resumen anual de operaciones del Impuesto Especial sobre el Carbón.....	712 ☐	☐	732

B) Impuesto sobre las Primas de Seguros

	Alta	Baja	Fecha
Obligación de presentar declaración por el Impuesto sobre Primas de Seguros (Modelo 430).....	713 ☐	☐	733

C) Impuestos Medioambientales

	Alta	Baja	Fecha
Obligado a presentar autoliquidación por el Impuesto sobre el valor de la producción de energía eléctrica (Modelo 583).....	708 ☐	☐	709

11. RÉGIMENES ESPECIALES COMERCIO INTRACOMUNITARIO (VENTAS A DISTANCIA Y NO SUJECCIÓN ART. 14 LEY I.V.A.)**A) Regímenes especiales de comercio intracomunitario. Ventas a distancia**

Gravamen en origen o en destino, en el caso de ventas a distancia (artículo 68 de la Ley del IVA):

- A otros estados miembros (artículo 68, apartado cuatro de la Ley del IVA):

Superado límite					Superado límite						
900	SÍ	901	NO	902 Destino	903 Revocación	900	SÍ	901	NO	902 Destino	903 Revocación
1.- Alemania.....	☐	☐	☐	☐	☐	15.- Irlanda.....	☐	☐	☐	☐	☐
2.- Austria.....	☐	☐	☐	☐	☐	16.- Italia.....	☐	☐	☐	☐	☐
3.- Bélgica.....	☐	☐	☐	☐	☐	17.- Letonia.....	☐	☐	☐	☐	☐
4.- Bulgaria.....	☐	☐	☐	☐	☐	18.- Lituania.....	☐	☐	☐	☐	☐
5.- Chipre.....	☐	☐	☐	☐	☐	19.- Luxemburgo.....	☐	☐	☐	☐	☐
6.- Croacia.....	☐	☐	☐	☐	☐	20.- Malta.....	☐	☐	☐	☐	☐
7.- Dinamarca.....	☐	☐	☐	☐	☐	21.- Países Bajos.....	☐	☐	☐	☐	☐
8.- Eslovaquia.....	☐	☐	☐	☐	☐	22.- Polonia.....	☐	☐	☐	☐	☐
9.- Eslovenia.....	☐	☐	☐	☐	☐	23.- Portugal.....	☐	☐	☐	☐	☐
10.- Estonia.....	☐	☐	☐	☐	☐	24.- Reino Unido.....	☐	☐	☐	☐	☐
11.- Finlandia.....	☐	☐	☐	☐	☐	25.- República Checa.....	☐	☐	☐	☐	☐
12.- Francia.....	☐	☐	☐	☐	☐	26.- Rumanía.....	☐	☐	☐	☐	☐
13.- Grecia.....	☐	☐	☐	☐	☐	27.- Suecia.....	☐	☐	☐	☐	☐
14.- Hungría.....	☐	☐	☐	☐	☐						

- Desde otros estados miembros:

- Bienes sujetos a impuestos especiales (artículo 68, apartado cinco de la Ley del IVA).....

- Otros bienes (artículo 68, apartado tres de la Ley del IVA).....

B) Regímenes especiales de comercio intracomunitario. Artículo 14 Ley del IVA

Sujetos pasivos en Régimen especial de la agricultura, ganadería y pesca, sujetos pasivos exentos y personas jurídicas que no actúen como empresarios o profesionales:

- Opción por el régimen general del IVA (artículo 14 de la Ley del IVA)

910 ☐ Sujeción

911 ☐ No sujeción

- ¿Ha superado el umbral de 10.000 euros en sus adquisiciones intracomunitarias?.....

912 ☐ Sí

913 ☐ No

12. RELACION DE SOCIOS, MIEMBROS O PARTICIPES**Socio, miembro o partícipe N°/....****Causa de la presentación**802 ☒ Alta 803 ☐ Baja 804 ☐ Modificación 805 4/10/2022 Fecha

800 NIF 30360878E 801 Apellidos y nombre, razón o denominación social Velasquez, Rodrigo

Domicilio fiscal en el estado de residencia (no residentes)

861 Domicilio 1 - Address 1: (primera parte de datos del domicilio)

862 Complemento de domicilio (si fuese necesario)

863 Población / Ciudad

864 Correo electrónico

865 C. Postal (ZIP)

866 Provincia / Región / Estado

867 País

868 Cod. País

869 Tfno. Fijo

870 Tfno. Móvil

871 Núm. de FAX

A cumplimentar exclusivamente por los miembros (personas físicas) de entidades en atribución de rentas

	Renuncia	Revocación		Renuncia	Revocación
IRPF: Estimación objetiva	819 ☐	820 ☐	Estimación directa simplificada	821 ☐	822 ☐
IVA: Régimen simplificado	823 ☐	824 ☐	Régimen especial de agricultura, ganadería y pesca	825 ☐	826 ☐
Cuota o % de participación	818	Cuota o % de atribución	859 20		
	%		%		

Firma

Rodrigo Velasquez

Socio, miembro o partícipe N°/....**Causa de la presentación**802 ☒ Alta 803 ☐ Baja 804 ☐ Modificación 805 4/10/2022 Fecha

800 NIF 30232398A 801 Apellidos y nombre, razón o denominación social Rubio, Giovanni

Domicilio fiscal en el estado de residencia (no residentes)

861 Domicilio 1 - Address 1: (primera parte de datos del domicilio)

862 Complemento de domicilio (si fuese necesario)

863 Población / Ciudad

864 Correo electrónico

865 C. Postal (ZIP)

866 Provincia / Región / Estado

867 País

868 Cod. País

869 Tfno. Fijo

870 Tfno. Móvil

871 Núm. de FAX

A cumplimentar exclusivamente por los miembros (personas físicas) de entidades en atribución de rentas

	Renuncia	Revocación		Renuncia	Revocación
IRPF: Estimación objetiva	819 ☐	820 ☐	Estimación directa simplificada	821 ☐	822 ☐
IVA: Régimen simplificado	823 ☐	824 ☐	Régimen especial de agricultura, ganadería y pesca	825 ☐	826 ☐
Cuota o % de participación	818	Cuota o % de atribución	859 20		
	%		%		

Firma

Giovanni Rubio

Ejemplar para la Administración

12. RELACION DE SOCIOS, MIEMBROS O PARTICIPES**Socio, miembro o partícipe N°/....****Causa de la presentación**802 ☒ Alta 803 ☐ Baja 804 ☐ Modificación 805 4/10/2022 Fecha

800 NIF 98258245S 801 Apellidos y nombre, razón o denominación social Caballero, Carlos

Domicilio fiscal en el estado de residencia (no residentes)

861 Domicilio 1 - Address 1: (primera parte de datos del domicilio)

862 Complemento de domicilio (si fuese necesario)

863 Población / Ciudad

864 Correo electrónico

865 C. Postal (ZIP)

866 Provincia / Región / Estado

867 País

868 Cod. País

869 Tfno. Fijo

870 Tfno. Móvil

871 Núm. de FAX

A cumplimentar exclusivamente por los miembros (personas físicas) de entidades en atribución de rentas

		Renuncia	Revocación		Renuncia	Revocación
IRPF:	Estimación objetiva	819 ☐	820 ☐	Estimación directa simplificada	821 ☐	822 ☐
IVA:	Régimen simplificado	823 ☐	824 ☐	Régimen especial de agricultura, ganadería y pesca	825 ☐	826 ☐
	Cuota o % de participación		Cuota o % de atribución			
818	%		859	20		%

Firma

Carlos Caballero

Socio, miembro o partícipe N°/....**Causa de la presentación**802 ☒ Alta 803 ☐ Baja 804 ☐ Modificación 805 4/10/2022 Fecha

800 NIF 02660116M 801 Apellidos y nombre, razón o denominación social Guerra, Liseth Arline

Domicilio fiscal en el estado de residencia (no residentes)

861 Domicilio 1 - Address 1: (primera parte de datos del domicilio)

862 Complemento de domicilio (si fuese necesario)

863 Población / Ciudad

864 Correo electrónico

865 C. Postal (ZIP)

866 Provincia / Región / Estado

867 País

868 Cod. País

869 Tfno. Fijo

870 Tfno. Móvil

871 Núm. de FAX

A cumplimentar exclusivamente por los miembros (personas físicas) de entidades en atribución de rentas

		Renuncia	Revocación		Renuncia	Revocación
IRPF:	Estimación objetiva	819 ☐	820 ☐	Estimación directa simplificada	821 ☐	822 ☐
IVA:	Régimen simplificado	823 ☐	824 ☐	Régimen especial de agricultura, ganadería y pesca	825 ☐	826 ☐
	Cuota o % de participación		Cuota o % de atribución			
818	%		859	20		%

Firma

Liseth Arline Guerra

Ejemplar para la Administración

12. RELACION DE SOCIOS, MIEMBROS O PARTICIPES**Socio, miembro o partícipe N°/....****Causa de la presentación**802 ☒ Alta 803 ☐ Baja 804 ☐ Modificación 805 Fecha

800 NIF

10922054K

801 Apellidos y nombre, razón o denominación social

Escarza Galleta, Chenoa Mae

Domicilio fiscal en el estado de residencia (no residentes)

861 Domicilio 1 - Address 1: (primera parte de datos del domicilio)

862 Complemento de domicilio (si fuese necesario)

863 Población / Ciudad

864 Correo electrónico

865 C. Postal (ZIP)

866 Provincia / Región / Estado

867 País

868 Cod. País

869 Tfno. Fijo

870 Tfno. Móvil

871 Núm. de FAX

A cumplimentar exclusivamente por los miembros (personas físicas) de entidades en atribución de rentas

		Renuncia	Revocación		Renuncia	Revocación
IRPF:	Estimación objetiva	819 ☐	820 ☐	Estimación directa simplificada	821 ☐	822 ☐

Firma

IVA:	Régimen simplificado	823 ☐	824 ☐	Régimen especial de agricultura, ganadería y pesca	825 ☐	826 ☐
-------------	----------------------	------------------------------	------------------------------	--	------------------------------	------------------------------

Chenoa Mae Escarza Galleta

Cuota o % de participación

818 %

Cuota o % de atribución

859 %**Socio, miembro o partícipe N°/....****Causa de la presentación**802 ☐ Alta 803 ☐ Baja 804 ☐ Modificación 805 Fecha

800 NIF

801 Apellidos y nombre, razón o denominación social

Domicilio fiscal en el estado de residencia (no residentes)

861 Domicilio 1 - Address 1: (primera parte de datos del domicilio)

862 Complemento de domicilio (si fuese necesario)

863 Población / Ciudad

864 Correo electrónico

865 C. Postal (ZIP)

866 Provincia / Región / Estado

867 País

868 Cod. País

869 Tfno. Fijo

870 Tfno. Móvil

871 Núm. de FAX

A cumplimentar exclusivamente por los miembros (personas físicas) de entidades en atribución de rentas

		Renuncia	Revocación		Renuncia	Revocación
IRPF:	Estimación objetiva	819 ☐	820 ☐	Estimación directa simplificada	821 ☐	822 ☐

Firma

IVA:	Régimen simplificado	823 ☐	824 ☐	Régimen especial de agricultura, ganadería y pesca	825 ☐	826 ☐
-------------	----------------------	------------------------------	------------------------------	--	------------------------------	------------------------------

Cuota o % de participación

818 %

Cuota o % de atribución

859 %**Ejemplar para la Administración**

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO PARA USO DISTINTO DEL DE VIVIENDA
(Avenida Meridiana, 155)

En Barcelona, a 07 de Octubre de 2022

REUNIDOS

De una parte,

Don/Doña Giovanni Ricardo Rubio Sevillano, mayor de edad, soltero, de nacionalidad Peruana, con domicilio en Calle Urquinaona, 10 y DNI número 12345678G. Actúa en nombre y representación de la sociedad mercantil denominada **ENBIKE, SL**, inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona, con domicilio en avenida Meridiana, 155 y con NIF número B42651323. Se incorpora copia del NIF de la sociedad y de su representante legal como Anexo 1 al presente Contrato.

De otra parte,

El Propietario y los Inquilinos serán denominadas conjuntamente como las "**Partes**".

Ambas partes en la calidad con la que actúan, se reconocen recíprocamente capacidad jurídica para contratar y obligarse y en especial para el otorgamiento del presente **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO PARA USO DISTINTO DEL DE VIVIENDA**, y

EXPONEN

1º.- Que el Propietario, es propietario del siguiente local:

- Dirección: Avenida Meridiana, 155
- Superficie: 105 m².
- Descripción: Local de 105 m2, en una planta con una parte para tienda de unos 70 m2. , y una zona para almacén o despacho de unos 30 m2. , también dispone de Aseo y un pequeño patio en la parte trasera. Muy Luminoso, Techos Altos, Cerramientos de Aluminio y Cristal, prácticamente para entrar.
- Referencia Catastral: 2050819DF3825A0001PX.
- Comunidad de propietarios: Sí
- Certificado de eficiencia energética. Se adjunta fotocopia del certificado como

Anexo 2 al final del presente contrato.

2º.- Que el Inquilino, manifiesta su interés en tomar en arrendamiento el citado Inmueble descrito en el Expositivo 1º, para el desarrollo de su actividad comercial y/o profesional.

3º.- Ambas partes libremente reconocen entender y aceptar el presente CONTRATO DE ARRENDAMIENTO PARA USO DISTINTO DEL DE VIVIENDA EN AVENIDA MERIDIANA, 155

conforme a las disposiciones de la Ley 29/1994 de 24 de noviembre de Arrendamientos Urbanos (la "**LAU**"), reconociéndose mutuamente capacidad jurídica para suscribirlo, con sujeción a las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA: OBJETO

1.1. El Propietario arrienda al Inquilino el Inmueble descrito en el Expositivo 1º, que el Inquilino acepta en este acto.

1.2. El Inquilino se compromete a usar dicho Inmueble exclusivamente como local comercial, única y exclusivamente para el desarrollo de su actividad comercial y/o profesional.

1.3 En relación con el uso del Inmueble, queda estrictamente prohibido:

Cualquier otro tipo de uso distinto al descrito en el apartado anterior.

a) El uso del Inmueble para vivienda o para cualquier tipo de hospedaje de carácter permanente o turístico/vacacional.

b) El desarrollo de actividades ilegales, ilícitas, peligrosas y/o insalubres (o potencialmente peligrosas y/o insalubres) en el Inmueble.

1.4 El Inquilino necesitará el consentimiento previo y por escrito del Propietario para destinar el Inmueble a actividades distintas de las indicadas en el apartado 1.2, siendo de la exclusiva responsabilidad del Inquilino cualquier consecuencia que pudiera derivarse del ejercicio de una actividad no permitida por la normativa aplicable y/o por el Propietario.

1.5 El objeto del presente Contrato es indivisible y se configura como “cuerpo cierto” e “indivisible”. En consecuencia, las condiciones del Contrato no se verán alteradas en el caso de que cualquier medición del Inmueble o de su espacio explotable arrojará una superficie distinta a la consignada en el Expositivo 1º del presente Contrato.

1.6 El Inquilino se obliga a cumplir y respetar en todo momento los estatutos y normas internas de la comunidad de propietarios a la que pertenece el Inmueble, que declara conocer y aceptar. Además, se compromete a no molestar ni perjudicar la pacífica convivencia del resto de vecinos de la comunidad.

SEGUNDA: LICENCIAS Y NORMATIVA

2.1 El Propietario no será responsable, en modo alguno, de las licencias relacionadas con las actividades del Inquilino. El Inquilino deberá proveerse de todas las autorizaciones y/o licencias que se requieran en relación con sus actividades en el Inmueble. Serán por cuenta y riesgo del Inquilino la obtención y mantenimiento de cuantos permisos y licencias resulten necesarios, ahora o en el futuro, para la apertura y el desarrollo en el Inmueble de las actividades acordadas en este Contrato, siendo a su entero cargo todos los gastos que se originen como consecuencia de la obtención y mantenimiento de dichos permisos y licencias y siendo de su exclusiva responsabilidad los perjuicios que pudieran derivarse de la falta de obtención, mantenimiento, pago o cumplimiento de dichas licencias. En este sentido, se deja constancia de que el Propietario no asume responsabilidad alguna en caso de que los organismos competentes, estatales, autonómicos o municipales, no concedieran al Inquilino las licencias pertinentes (incluidas las relativas a las obras en el Inmueble) o se le prohibiera el ejercicio de la actividad, incluso una vez autorizada. Asimismo, es de la exclusiva responsabilidad del Inquilino cualquier consecuencia que pudiera derivarse del ejercicio de una actividad no permitida por la normativa aplicable.

Las Partes pactan que la falta de obtención por cualquier causa de las licencias necesarias para ejercer la actividad en el Inmueble (o en su caso, llevar a cabo obras) o la revocación de las mismas, podrá facultar al Inquilino a resolver el Contrato.

TERCERA: PLAZO DE VIGENCIA

3.1 El Contrato entrará en vigor en la fecha 08/10/2022 con una duración inicial obligatoria de cinco años a partir de la fecha de entrada en vigor del Contrato.

3.2 Previo a la finalización del Contrato, las Partes podrán pactar su renovación mediante notificación por escrito enviada por cualquiera de las Partes con treinta (30) días de antelación a la fecha de terminación del Contrato o de cualquiera de sus prórrogas.

3.3 En caso de fallecimiento del Inquilino, el heredero o legatario que continúe el ejercicio de la actividad podrá subrogarse en los derechos y obligaciones del Inquilino hasta la extinción del Contrato. La subrogación deberá notificarse por escrito al propietario dentro de los dos (2) meses siguientes a la fecha del fallecimiento del inquilino, según establece el artículo 25 de la vigente LAU.

CUARTA: ENTREGA DEL INMUEBLE

4.1 El Propietario entrega al Inquilino el Inmueble en el estado de conservación en que se encuentre en el momento de la fecha de entrega.

El Propietario se obliga a realizar las obras de que crea oportuna, o cualquier otra detalladas a continuación en los siguiente plazos y condiciones: destrucción del patio, para renovación de la oficina, en un plazo de un mes y medio. En consecuencia, el Inquilino se obliga a no exigir ningún cambio, modificación ni mejora adicional a las detalladas anteriormente, sea en sus instalaciones y/o servicios, así como a conservar el Inmueble con la diligencia de un buen padre de familia; quedando la propiedad liberada de toda responsabilidad tanto de averías como de los daños que se pudieran ocasionar a sus moradores o a terceros.

4.2 En este acto el Propietario hace entrega al Inquilino de 5 juegos de llaves completos de acceso al Inmueble.

QUINTA: RENTA

Renta

5.1 Ambas Partes acuerdan fijar una renta anual de **9.600,00 EUROS (€)**, que será pagada por el Inquilino en doce (12) mensualidades iguales de **800,00€ EUROS (€)** cada una de ellas, más los impuestos que en cada caso resulten de aplicación.

La falta de pago de dos (2) mensualidades de renta será causa suficiente para que el Propietario pueda dar por resuelto este Contrato y ejercite la acción de desahucio.

Inicio del devengo de la renta

5.2 Se establece que la renta se devengará a partir de la fecha de entrada en vigor del presente Contrato. El Inquilino paga al Propietario el importe de la renta correspondiente a los días que quedan para finalizar el mes en curso, que el Propietario declara haber recibido a su entera satisfacción, sirviendo el presente Contrato como recibo de pago.

Pago de la renta

5.3 El Inquilino abonará la renta del presente Contrato por mensualidades anticipadas, dentro de los **cinco (5) primeros días** de cada mes, **mediante domiciliación bancaria** con cargo en la siguiente cuenta titularidad del Inquilino, a cuyo efecto el Inquilino se compromete a suscribir todas las autorizaciones que sean necesarias:

Entidad Bancaria: **CaixaBank**

Nº de Cuenta/IBAN: **ES7100110788739548008270**

SEXTA: GARANTÍA DEL CONTRATO

Fianza arrendaticia.

6.1 El Inquilino entrega en este acto al Propietario, quien declara recibirla, la cantidad de 1.600,00 EUROS (€), equivalente a dos (2) mensualidades de renta, por concepto de fianza legal, según lo establecido en el apartado primero del Artículo 36 de la LAU para garantizar el cumplimiento de las obligaciones que asume en virtud del presente Contrato

6.2 El importe de la fianza servirá para cubrir cualquier desperfecto o daño en el Inmueble (y en el mobiliario y/o accesorios, en su caso), así como garantizar el cumplimiento de las obligaciones que asume el Inquilino en virtud de este Contrato.

SÉPTIMA: SERVICIOS Y GASTOS

7.1 El Inquilino se obliga a pagar cualquier gasto relacionado con la contratación de los servicios y suministros individualizados por aparatos contadores (tales como luz, agua, gas, teléfono e internet) con los que cuenta el Inmueble y que serán íntegramente asumidos por el Inquilino a partir de la entrada en vigor del presente Contrato.

7.2 Titularidad suministros.

El Inquilino se pondrá en contacto con las diferentes compañías suministradoras para:

- a) que los recibos que emitan se carguen en la cuenta bancaria que el mismo indique, quedando, en consecuencia, obligado a la domiciliación bancaria de dichos recibos; y
- b) realizar el cambio de titularidad de cada suministro.

7.3 Gastos comunidad e IBI.

Los gastos de Comunidad de Propietarios así como el Impuesto sobre Bienes Inmuebles (I.B.I.), serán satisfechos íntegramente por el Inquilino.

7.4 Pago de tasas

Serán por cuenta y riesgo del Inquilino todos los impuestos o tasas que graven su actividad.

La tasa por recogida de residuos sólidos urbanos y la tasa por paso de carruajes (en su caso) será de cuenta del Inquilino.

7.5 Nuevas tasas e impuestos

Si se creasen nuevas contribuciones, impuestos, arbitrios, tasas o cualquier otra exacción, por el Estado, comunidad autónoma, provincia, municipio, etc., estos serán asumidos por el Propietario o el Inquilino según corresponda en aplicación de la normativa vigente. En caso de aumento o modificación de las contribuciones, impuestos, arbitrios, tasas o cualquier otra exacción serán a cargo del Propietario o del Inquilino según corresponda en virtud de lo dispuesto en el presente Contrato.

OCTAVA: GASTOS DE REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN

8.1 El Propietario se obliga a realizar las reparaciones que fueran necesarias en el Inmueble para conservarlo en condiciones para el uso convenido, salvo las derivadas de la negligencia o culpa o debido al desgaste ocasionado por el uso ordinario del Inmueble por parte del Inquilino. El Inquilino será el único responsable de cuantos daños, tanto físicos como materiales puedan ocasionarse a terceros, como consecuencia, directa e indirecta de su uso del Inmueble, eximiendo de toda responsabilidad al Propietario, incluso por daños derivados de instalaciones para servicios o suministros.

NOVENA: OBRAS EN EL INMUEBLE

9.1 El Inquilino no podrá realizar obras, instalaciones, ni mejoras de ningún tipo en el Inmueble sin el expreso consentimiento previo del Propietario por escrito. Especialmente, se requerirá el consentimiento previo y por escrito del Propietario para:

- a) la instalación de cualquier electrodoméstico, mueble o aparato de aire acondicionado adherido al Inmueble;
- b) la realización de cualquier tipo de alteraciones en las paredes, azulejos y baldosas del Inmueble (en particular, cualquier tipo de orificios o ranuras de forma manual o con herramientas mecánicas).
- c) la realización de modificaciones en el Inmueble para adaptarlo a la actividad comercial y/o profesional del Inquilino.

Todas las obras que el Propietario autorice en los términos previstos en la presente Cláusula serán de exclusivo cargo del Inquilino, que será el único responsable de solicitar y obtener las correspondientes licencias administrativas.

9.2 A la terminación del presente Contrato de arrendamiento, las obras y mejoras

quedarán en beneficio del Inmueble, sin derecho del Inquilino a resarcirse de ellas, salvo pacto en contrario.

9.3 En el supuesto de que el Inquilino realizase obras sin el permiso previo del Propietario, éste podrá instar la resolución del presente Contrato y exigir al Inquilino la reposición del Inmueble a su estado originario.

DÉCIMA: DEVOLUCIÓN DEL INMUEBLE

10.1 Llegada la fecha de terminación del presente Contrato y, en su caso la de cualquiera de sus prórrogas, el Inquilino deberá abandonar el Inmueble sin que sea necesario para ello requerimiento alguno por parte del Propietario.

10.2 El Inquilino se compromete desde ahora y para entonces a devolver el Inmueble y las llaves del mismo en la fecha de terminación del presente Contrato entregándolo en perfecto estado, sin más deterioros que los que se hubiesen producido por el mero paso del tiempo y el uso ordinario, libre de los enseres personales del Inquilino y totalmente desocupado.

10.3 El Inquilino se obliga expresamente a reparar cualquier desperfecto (a modo ejemplificativo: azulejos, baldosas, armarios, marcos de madera, grifería o sanitarios, etc.) antes de su devolución al Propietario.

10.4 El retraso en el desalojo del Inmueble por parte del Inquilino devengará a favor del Propietario, en concepto de penalización por cada día de retraso, un importe igual al doble de la renta diaria que estuviera vigente en ese momento. Todo ello, sin perjuicio de la obligación del Inquilino de abandonar el Inmueble de inmediato.

DÉCIMO PRIMERA: DERECHO DE ADQUISICIÓN PREFERENTE

11.1 En caso de venta del Inmueble arrendado, el Inquilino tendrá el derecho de adquisición preferente al que se refiere el artículo 31 de la vigente LAU, en los términos allí establecidos.

DÉCIMO SEGUNDA: INDEMNIZACIÓN

En caso de resultar aplicable, el Propietario deberá abonar al Inquilino la indemnización por transcurso del término convencional del Contrato prevista en el artículo 34 de la LAU, en las condiciones allí establecidas.

DÉCIMO TERCERA: SEGUROS

El Inquilino se obliga a contratar con una compañía de seguros de reconocida solvencia; mantener vigente y al corriente de pago durante todo el periodo de duración del Contrato; así como entregar al Propietario copia de, las siguientes pólizas de seguro:

- Seguro sobre contenido del Inmueble: póliza que asegure el contenido del Inmueble, teniendo en cuenta el destino del mismo, contra daños causados por incendios, explosiones, agua u otros riesgos respecto de los que normalmente se asegura un arrendatario prudente.
- Seguro de responsabilidad civil: póliza de responsabilidad civil en relación con la ocupación del Inmueble por el Inquilino. En este sentido, el Inquilino será responsable de todos los daños y perjuicios que se produzcan al Inmueble, ya sean causados por sus empleados, miembros de su personal, subarrendatarios, visitantes, proveedores o cualesquiera personas relacionadas con ella.

DÉCIMO CUARTA: CAUSAS DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO

14.1 Serán causas de terminación del Contrato, además de las previstas en este Contrato, las que se mencionan a continuación:

- a) La falta de pago de la renta o, en su caso, de cualquiera de las cantidades cuyo pago haya asumido o corresponda al Inquilino.
- b) La falta de pago del importe de la fianza o, en caso de pactarse, de su actualización.
- c) La realización de daños causados dolosamente en el Inmueble o de obras no consentidas por el Propietario, cuando el consentimiento de éste sea necesario.
- d) Cuando en el Inmueble tengan lugar actividades molestas, insalubres, nocivas, peligrosas o ilícitas.
- e) El subarriendo, en caso de no producirse en los términos previstos en el presente Contrato.

DÉCIMO QUINTA: PROTECCIÓN DE DATOS. INCLUSIÓN EN FICHERO DE MOROSIDAD

15.1 Los datos personales que el Inquilino facilita en el presente Contrato y que pueda facilitar en el futuro son necesarios para la celebración del presente Contrato, y serán tratados por el Propietario con la finalidad de gestionar el contrato de arrendamiento del local y sobre la base de la ejecución de dicha relación contractual. El Propietario no comunicará los datos personales del Inquilino a terceros, salvo cuando sea necesario para el cumplimiento de obligaciones legales, sin perjuicio de que los prestadores de servicios de gestión administrativa del Propietario puedan tener acceso a los datos personales del Inquilino para la prestación de dichos servicios. El Propietario no llevará a cabo transferencias internacionales de datos personales.

El Propietario conservará los datos en tanto que la relación contractual se mantenga vigente, conservándolos posteriormente, debidamente bloqueados, por el plazo de prescripción de las acciones de acuerdo con la normativa civil aplicable.

El Inquilino podrá ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión y a la portabilidad de sus datos, así como a la limitación del tratamiento de los mismos, dirigiéndose al Propietario en la dirección que figura en el encabezamiento del presente contrato, y acreditando debidamente su identidad. Asimismo, el Inquilino tiene derecho a presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos.

15.2 El Propietario informa al Inquilino que, en caso de impago de las cantidades de la renta, sus datos personales podrán ser cedidos al fichero de solvencia patrimonial negativo gestionado por Base de Datos de Morosidad Inmobiliaria, S.L.U., en base al interés legítimo de prevención del fraude. En caso de incorporación de los datos de impagos del Inquilino en un fichero de solvencia patrimonial negativo, el Inquilino recibirá, en el plazo máximo de un (1) mes desde la inscripción de la deuda en el fichero, una comunicación del titular de dicho fichero informándole de la incorporación de sus datos personales en el mismo.

DÉCIMO SEXTA: LEY APLICABLE Y JURISDICCIÓN

16.1 De conformidad con lo previsto en el artículo 4, apartado 2 de la vigente LAU, el presente Contrato se regirá por la voluntad de las Partes manifestada en el Contrato, en su defecto, por lo dispuesto en el Título III de la mencionada LAU y,

supletoriamente, por lo dispuesto en el Código Civil.

16.2 La competencia para conocer de cualquier controversia relacionada con el presente Contrato corresponderá a los juzgados y tribunales del lugar en el que radique el Inmueble.

DÉCIMO SÉPTIMA: NOTIFICACIONES

17.1 Todas las notificaciones, requerimientos, peticiones y otras comunicaciones que hayan de efectuarse en relación con el presente Contrato deberán realizarse por escrito y se entenderá que han sido debidamente recibidas cuando hayan sido entregadas en mano o bien remitidas por correo certificado a las direcciones que figuran en el encabezamiento del presente Contrato, o a las direcciones que cualquiera de las Partes comunique a la otra por escrito en la forma prevista en esta cláusula.

17.2 Asimismo, y a fin de facilitar las comunicaciones entre las Partes se designan las siguientes direcciones de correo electrónico, siempre que se garantice la autenticidad de la comunicación y de su contenido y quede constancia fehaciente de la remisión y recepción íntegras y del momento en que se hicieron.

Por el Inquilino:

- E-Mail: info@enbake.com
- Número de teléfono: 900 55 00 85

Por el Propietario:

- E-Mail: Luigi@gmail.com
- Número de teléfono: 900 03 08 24

DÉCIMO OCTAVA: FIRMA DEL CONTRATO

18.1 Las Partes aceptan el presente Contrato, así como sus correspondientes anexos y sus efectos jurídicos y se comprometen a su cumplimiento de buena fe.

Y para que así consten, suscriben dos (2) copias del presente Contrato en la ciudad y fecha arriba indicados.

El Propietario**El/Los Inquilino/s**

_ Nombre del Propietario:

Luigi Colombo

_ Nombre del/los Inquilino/s:

Rodrigo, Carlos, Liseth, Chenoa, Giovanni

Listado de Anexos:

Anexo 1. Documento de identificación de las Partes.

Anexo 2. Certificado Energético.

Anexo 3. Aval.

Domiciliación de pagos Cargo

Fecha	Código Cuenta Cliente (CCC)	Identificador cuenta IBAN	Referencia
01-01-2023	2100 3697 08 0290578749	ES71 0011 0788 7395 4800 8270	AT-01 refer.mandate
Fecha Valor	Entidad ordenante/Identificador(*)	Titular	
01-01-2023	ENBIKE, S.L	ENBIKE, S.L	

Le notificamos que hemos anotado en la cuenta de referencia el cargo que se detalla.

ORDENANTE: Enbike, S.L

BENEFICIARIO: Luigi Colombo

CONCEPTO: Alquiler mensual

RENTA: 800,00€

IRPF (19%): -152,00€

IVA (21%): 168,00€

(*) Los datos que figuran han sido facilitados por la entidad ordenante. Para cualquier aclaración, debe dirigirse a esta.

IMPORTE TOTAL: #Ochocientos dieciséis euros, con cero céntimos#

REF. SEPA BÁSICO



ENBIKE, S.L
Av. Meridiana 326
08026 Barcelona

09714

Importe

#816,00 €#

Giovanny Ricardo Rubio Sevillano

Total

#816,00 €#



REPRESENTANTE
ENBIKE, S.L
Giovanny Rubio

Sonia Pérez Gómez, en calidad de EMPLEADA de la Sucursal 4, de la Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona, con NIF A-086.636.19, sita en C/Av. Meridiana 326

CERTIFICA:

Que según los datos que obra en mi poder y a los efectos de lo dispuesto en la Ley de 2/1985, en esta Sucursal y con la fecha de hoy, en la cuenta número ES7100110788739548008270, abierta a nombre de Enbike, S.L., "EN FORMACIÓN", por los socios se han efectuado los ingresos que más abajo se relacionan por importe total de 45.000 EUROS, como aportación del capital social en la constitución de la Sociedad.

Socis 5	20% Aportacions	50 000
---------	-----------------	--------

A petición de Rodrigo Velásquez Sihuy y para que surta los efectos oportunos, se expide y se entrega el presente certificado a Barcelona, en C/ Av Meridiana 326 el día 13 de octubre del 2022.



Numero: 01

Data 11/10/22

CONSTITUCIÓ SOCIETAT LIMITADA ***_____ENBIKE S.L._____***

Intervienen:

Rodrigo Velásquez

Giovanny Rubio

Chenoa Escarza

Carlos Caballero

Liseth Guerra

Nom del Notari: Alberto García

Adreça: Passeig de Gràcia, 47

Tl: 931 31 06 42

Email: graciaofA@gmail.com



CLASE 8.ª



OK7648448

EN BARCELONA, mi residencia, a **11 de Octubre del 2022**_____

.....
Ante mi, **Alberto García** Notario del Ilustre Colegio de Cataluña,.....

COMPARECEN:

Rodrigo Velásquez, Giovanni Rubio, Carlos Caballero, Liseth Arline, Chenoa Escarza , mayores de edad, solteras, de vecindad civil catalana vecinas de Barcelona, con domicilio C/Provenza 14, Pl. Urquinaona 10, C/Santa Anna 14, C/Balmes 18, C/María Cubí 24 , con DNI 30360878E 30232398A, 98258245S, 02660116M, 10922054K respectivamente.----- De nacionalidad española.

Les identifico con sus documentos de identidad reseñados, que me exhiben.-----

INTERVIENEN en su propio nombre y derecho.-----

JUICIO DE CAPACIDAD:-----

Tiene a mi juicio, tal como intervienen, la capacidad legal necesaria para otorgar la presente escritura, y al efecto.-----

EXPONEN:



CLASE 8.^a



OK7648448

Que han decidido constituir una sociedad mercantil, de las siguientes características:-----

1/: CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD:-----

Los señores comparecientes, tal como intervienen. Como únicos socios, constituyen una sociedad de responsabilidad limitada, de nacionalidad española, que se denomina **"ENBIKE S.L"**-----

Me acreditan la denominación con certificación negativa del Registro Mercantil Central que me entregan y dejo incorporado a esta matriz.-----

2/: REGIMEN JURIDICO:-----

La sociedad se regirá por las disposiciones de la Ley 2/1995, de 23 de marzo, de Sociedades de Responsabilidad Limitada, demás disposiciones legales aplicables y, en especial, sus Estatutos sociales extendidos en tres folios de papel común.-----

Dichos Estatutos, previa su lectura por los socios fundadores, son aprobados por los mismos, quienes los firman en prueba de conformidad, me los entregan y los dejo protocolizados con esta matriz, dándoles aquí por íntegramente reproducidos.-----



CLASE 8.ª



OK7648448

3/: CAPITAL SOCIAL Y APORTACIONES:-----

El capital social se fija en **50 000** , dividido en **5** participaciones sociales, todas iguales, acumulables e indivisibles, de **2%** de valor nominal cada una de ellas, numeradas correlativamente del **1** al **5** ambos inclusive.-----

Las participaciones han sido íntegramente suscritas y desembolsadas por los socios fundadores mediante las aportaciones que a continuación se detallan:

Rodrigo Velásquez aporta al cantidad de **10 000 EUROS**, adjudicándosele en el pago de **1** participaciones sociales, números **1 - 5000** ambos inclusive.

Giovanny Rubio aporta la cantidad de **10 000**, adjudicándosele en el pago de **1** participaciones sociales, números **5001 - 10 000** ambos inclusive.

Carlos Caballero aporta la cantidad de **10 000**, adjudicándosele en el pago se **1** participaciones sociales, números **10 000 - 15 000**. Ambos inclusive.

Liseth Guerra aporta la cantidad de **10 000**, adjudicándosele en el pago se **1** participaciones sociales, números **15 001 - 20 000** ambos inclusive.

Chenoa Escarza aporta la cantidad de **10 000**, adjudicándosele en el pago se **1** participaciones sociales, números **20 001 - 25 000** ambos inclusive.



CLASE 8.^a



OK7648448

La totalidad de las respectivas aportaciones ha sido ingresada en efectivo metálico de curso en la caja social, según acreditan los socios fundadores con el correspondiente certificado de ingreso en la cuenta número 21003697080290578749, abierta a nombre de la Sociedad en formación **La Caixa, Av Meridiana 326**

CERTIFICO acreditativo del ingreso realizado por **Rodrigo Velásquez** de importe 10 000 euros, otro acreditativo del ingreso realizado **Giovanny Rubio** de un importe 10 000 euros, otro acreditativo del ingreso realizado por **Carlos Caballero** de un importe de 10 000 euros, otro acreditativo del ingreso realizado **Liseth Arline** de un importe 10 000 euros y otro acreditativo del ingreso realizado **Chenoa Escarza** de un importe 10 000 euros, Dejo unido a la presente escritura el indicado certificado, que al efecto me entregan.-----

4/: ADMINISTRACION:-----

De conformidad con lo establecido en los Estatutos sociales, los señores comparecientes, tal como intervienen, acuerdan por unanimidad nombrar a **Rodrigo Velásquez Sihuay** cuyos datos personales constan en la comparecencia de esta escritura y se dan por reproducidos para evitar repeticiones, para el cargo de Administrador



CLASE 8.^a



OK7648448

único de la Compañía, por tiempo indefinido.-----

El nombrado, presente en este acto, acepta el cargo y toma posesión del mismo, prometiendo desempeñarlo con lealtad y diligencia, asegurando no hallarse incurso en causa alguna de incapacidad o incompatibilidad para ejercerlo, en especial de las determinadas por el Art. 58,3 de la Ley, por la Ley 1271995 de 11 de mayo, y además disposiciones legales vigentes sobre la materia.-----

5/: INICIO DE OPERACIONES:-----

La sociedad da comienzo a sus operaciones según determinan los Estatutos unidos, acordando los socios fundadores, por unanimidad:

a/: Que los actos y contratos celebrados con terceros por el órgano de administración designado, antes de la inscripción de la Sociedad en el Registro Mercantil, dentro del ámbito de sus facultades estatutarias, se considerarán automáticamente asumidos por la Sociedad por el mero hecho de su inscripción en el citado Registro.-----

b/: Que dicho órgano de administración nombrado, se encuentra facultado expresamente, para realizar cuantos actos y contratos sean necesarios, convenientes o simplemente útiles para el desarrollo de la actividad que constituye el objeto social, especialmente en el orden interno y organizativo, como el relativo al otorgamiento, modificación y revocación de los poderes de todas clases.-----

6/: INCOMPATIBILIDAD:-----



CLASE 8.^a



OK7648448

Queda prohibido ocupar argos en la sociedad alas personas incursas en las prohibiciones, incapacidades e incompatibilidades legales y, en particular, las consignadas en el artículo 58,3 de la Ley 12/1995, de 23 de marzo, de Sociedades de Responsabilidad Limitada, en la Ley 12/1995 de 11 de mayo, y demás disposiciones legales vigentes sobre la materia.-----

7:/APODERAMIENTO:-----

Los socios fundadores, tal como intervienen, se apoderan recíprocamente para que, cualquiera de ellos, pueda otorgar los documentos públicos se subsanación o rectificación que sean documentos para la inscripción de esta escritura en el Registro Mercantil, incluso con la facultad de modificar cualesquiera artículos o pactos sociales, según la calificación verbal o escrita del Registro Mercantil.-----

8:/ INSCRIPCION PARCIAL:-----

De conformidad con lo establecido en el Reglamento del Registro Mercantil, los otorgantes, según intervienen, solicitan expresamente la inscripción parcial de la presente escritura, en el supuesto de que alguna de sus cláusulas o de los hechos, actos o negocios jurídicos contenidos en ellas y susceptibles de inscripción, adoleciese de algún defecto, a juicio del Registrador, que impida la práctica de la misma.-----

OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION

Hago de palabra las reservas y advertencias legales y, en especial, las fiscales, (autoliquidación y plazo de treinta días hábiles), y las



CLASE 8.^a



OK7648448

relativas a la obligación de presentar esta escritura en el Registro Mercantil, para su correspondiente inscripción, en el plazo de dos meses, contados a partir del día de hoy.-----

Les leo, por su elección, esta escritura, redactada conforme al idioma oficial elegido por los otorgantes, les encuentran conforme, prestan su consentimiento, y firman.-----

DOY FE: de todo cuanto se contiene en este instrumento público extendido en **8** del Timbre del Estado exclusivo para documentos notariales, números del presente y los tres anteriores en orden numérico correlativo descendente.----- Siguen las firmas de los comparecientes.- Signado **Alberto García**.- Rubricado y Sellado.-----

D. A. 3º L.8/89.- Liquidación Arancel

Conceptos

Bases

 Agència Tributària de Catalunya Delegació / Oficina liquidadora (1) 		Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats		 600	
				CPR: 9057821	
		Espai reservat per a l'Administració			
Subjecte passiu		Total de subjectes			
(2) NIF / CIF		(5) Data de la meritació		No subjecte	
Cognoms i nom o raó social		/ /		Codi	
(3) Via pública		Número Esc. Pis Porta		Exempt o subjecte bonificat	
Codi postal Municipi		Provincia País		Codi	
(4) Data de naixement		Percentatge		Prescrit	
Telèfon		Adreça electrònica			
Transmitent		Total de transmissors			
NIF / CIF		Cognoms i nom o raó social			
Via pública		Número Esc. Pis Porta		Codi postal Municipi	
Provincia		País		Data de naixement	
Percentatge					
Dades del document					
☐ Notarial ☐ Privat		Notari/ària o autoritat		Número de protocol	
☐ Judicial ☐ Administratiu		Descripció de l'operació		Data del document	
				/ /	
				Lloc d'atorgament	
Liquidació complementària			Resum de l'autoliquidació		
Núm. darrera autoliquidació			Codi de la tarifa		
Data de presentació			Total a ingressar		
Quota ingressada					
Presentador					
NIF / CIF			El subjecte passiu o el presentador declara sota responsabilitat seva que, junt amb el document original, presenta una còpia simple que coincideix en tots els seus termes amb els de l'original.		
Cognoms i nom o raó social			, d de 20		
Via pública			Signatura del subjecte passiu o presentador/a		
Codi postal Municipi					
Provincia País					
Telèfon			Adreça electrònica		
Ingrés					
Ingrés efectuat a favor del Tresor de la Generalitat, compte restringit de recaptació de tributs de la Generalitat.					
Caixa del Tresor / Oficina liquidadora					
Entitat col·laboradora: en efectiu càrrec en compte					
Codi compte client					
Entitat Sucursal D C Número de compte Import					

Exemplar per a l'Administració

Dades dels béns

Municipi

Província / País

1

Tipus de bé

Descripció del bé

Via pública / Nom del paratge

Número / Polígon

Escala, pis / Parcel·la

Codi postal

Superfície

m²

Ha

Referència cadastral

Valor total declarat del bé

Valor declarat de la part adquirida

2

Tipus de bé

Descripció del bé

Via pública / Nom del paratge

Número / Polígon

Escala, pis / Parcel·la

Codi postal

Superfície

m²

Ha

Referència cadastral

Valor total declarat del bé

Valor declarat de la part adquirida

Autoliquidació

Codi de la tarifa

Base imposable

Reducció

Base liquidable

Desglossament de la base imposable

Principal

Interessos

Costes

Altres

a) Tipus impositiu

b) Escala d'arrendaments i valors

Tipus impositiu

De

fins a

Rest a

a

€ per cada

Total

c) Quota fixa

d) Escala acumulativa

Grandeses i títols nobiliaris

Quota fixa

(marqueu amb una X)

Fins a

al

%

De

fins a

al

%

De

fins a

al

%

Total

Quota segons modalitat a) b) c) o d)

Bonificació de la quota

Quota resultant

Interessos de demora

Recàrrec

Total a ingressar

Observacions

NIF del subjecte passiu

Cognoms i nom del subjecte passiu

Número de justificant

600

Subjectes passius. (en el cas de disminució de capital, els socis)

NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis Porta Codi postal _____ Municipi _____ Província País	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis Porta Codi postal _____ Municipi _____ Província País	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis Porta Codi postal _____ Municipi _____ Província País	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis Porta Codi postal _____ Municipi _____ Província País	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis Porta Codi postal _____ Municipi _____ Província País	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____

Transmitents. (en el cas de constitucions i ampliacions de capital, els subscriptors)

NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis Porta Codi postal _____ Municipi _____ Província País	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis Porta Codi postal _____ Municipi _____ Província País	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis Porta Codi postal _____ Municipi _____ Província País	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis Porta Codi postal _____ Municipi _____ Província País	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____

 Agència Tributària de Catalunya Delegació / Oficina liquidadora (1) 		Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats		 600	
				CPR: 9057821	
		Espai reservat per a l'Administració			
Subjecte passiu		Total de subjectes			
(2) NIF / CIF		(5) Data de la meritació		No subjecte	
Cognoms i nom o raó social		/ /		Codi	
(3) Via pública		Número Esc. Pis Porta		Exempt o subjecte bonificat	
Codi postal Municipi		Província País		Codi	
(4) Data de naixement		Percentatge		Prescrit	
Telèfon		Adreça electrònica			
Transmitent		Total de transmissors			
NIF / CIF		Cognoms i nom o raó social			
Via pública		Número Esc. Pis Porta		Codi postal Municipi	
Província		País		Data de naixement Percentatge	
Dades del document					
☐ Notarial ☐ Privat		Notari/ària o autoritat		Número de protocol	
☐ Judicial ☐ Administratiu		Descripció de l'operació		Data del document / /	
Lloc d'atorgament					
Liquidació complementària			Resum de l'autoliquidació		
Núm. darrera autoliquidació			Codi de la tarifa B		
Data de presentació / /			Total a ingressar 6 + 7 + 8 9		
Quota ingressada A ,					
Presentador					
NIF / CIF			El subjecte passiu o el presentador declara sota responsabilitat seva que, junt amb el document original, presenta una còpia simple que coincideix en tots els seus termes amb els de l'original.		
Cognoms i nom o raó social			, d de 20		
Via pública			Signatura del subjecte passiu o presentador/a		
Codi postal Municipi					
Província País					
Telèfon			Adreça electrònica		
Ingrés					
Ingrés efectuat a favor del Tresor de la Generalitat, compte restringit de recaptació de tributs de la Generalitat.					
Caixa del Tresor / Oficina liquidadora Entitat col·laboradora: en efectiu càrrec en compte					
Codi compte client Entitat Sucursal D C Número de compte Import ,					

Exemplar per a la persona interessada

Dades dels béns

Municipi	Provincia / País				
1	Tipus de bé	Descripció del bé	Via pública / Nom del paratge		
	Número / Polígon	Escala, pis / Parcel·la	Codi postal	Superfície	☐ m² ☐ Ha
	Referència cadastral	Valor total declarat del bé	Valor declarat de la part adquirida		
2	Tipus de bé	Descripció del bé	Via pública / Nom del paratge		
	Número / Polígon	Escala, pis / Parcel·la	Codi postal	Superfície	☐ m² ☐ Ha
	Referència cadastral	Valor total declarat del bé	Valor declarat de la part adquirida		

Autoliquidació

Codi de la tarifa

Base imposable

Reducció %

Base liquidable

Desglossament de la base imposable

(garanties hipotecàries i altres)

Principal

Interessos

Costes

Altres

a) Tipus impositiu Tipus impositiu %	b) Escala d'arrendaments i valors De fins a Resta a € per cada Total
c) Quota fixa Grandeses i títols nobiliaris Quota fixa (marqueu amb una X)	d) Escala acumulativa Fins a al % De fins a al % De fins a al % Total

Quota segons modalitat a) b) c) o d) Bonificació de la quota % Quota resultant Interessos de demora Recàrrec Total a ingressar	Observacions
---	---

NIF del subjecte passiu

Cognoms i nom del subjecte passiu

Número de justificant

600

Subjectes passius. (en el cas de disminució de capital, els socis)

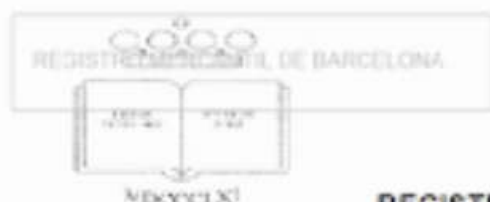
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis Porta Codi postal _____ Municipi _____ Província País	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis Porta Codi postal _____ Municipi _____ Província País	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis Porta Codi postal _____ Municipi _____ Província País	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis Porta Codi postal _____ Municipi _____ Província País	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis Porta Codi postal _____ Municipi _____ Província País	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____

Transmitents. (en el cas de constitucions i ampliacions de capital, els subscriptors)

NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis Porta Codi postal _____ Municipi _____ Província País	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis Porta Codi postal _____ Municipi _____ Província País	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis Porta Codi postal _____ Municipi _____ Província País	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____
NIF / CIF _____ Cognoms i nom o raó social _____ Via pública _____ Número Esc. Pis Porta Codi postal _____ Municipi _____ Província País	Telèfon _____ Adreça electrònica _____ Percentatge _____ Data de naixement _____

 Agència Tributària de Catalunya Delegació / Oficina liquidadora (1) 		Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats		 600	
				CPR: 9057821	
		Espai reservat per a l'Administració			
Subjecte passiu		Total de subjectes			
(2) NIF / CIF		(5) Data de la meritació		No subjecte	
Cognoms i nom o raó social		/ /		Codi	
(3) Via pública		Número Esc. Pis Porta		Exempt o subjecte bonificat	
Codi postal Municipi		Província País		Codi	
(4) Data de naixement		Percentatge		Prescrit	
Telèfon		Adreça electrònica			
Transmitent		Total de transmissors			
NIF / CIF		Cognoms i nom o raó social			
Via pública		Número Esc. Pis Porta		Codi postal Municipi	
Província		País		Data de naixement Percentatge	
Dades del document					
☐ Notarial ☐ Privat		Notari/ària o autoritat		Número de protocol	
☐ Judicial ☐ Administratiu		Descripció de l'operació		Data del document / /	
				Lloc d'atorgament	
Liquidació complementària			Resum de l'autoliquidació		
Núm. darrera autoliquidació			Codi de la tarifa B		
Data de presentació / /			Total a ingressar 6 + 7 + 8 9		
Quota ingressada A ,					
Presentador					
NIF / CIF			El subjecte passiu o el presentador declara sota responsabilitat seva que, junt amb el document original, presenta una còpia simple que coincideix en tots els seus termes amb els de l'original.		
Cognoms i nom o raó social			, d de 20		
Via pública			Signatura del subjecte passiu o presentador/a		
Codi postal Municipi					
Província País					
Telèfon			Adreça electrònica		
Ingrés					
Ingrés efectuat a favor del Tresor de la Generalitat, compte restringit de recaptació de tributs de la Generalitat.					
Caixa del Tresor / Oficina liquidadora Entitat col·laboradora: en efectiu càrrec en compte					
Codi compte client Entitat Sucursal D C Número de compte Import ,					

Exemplar per a l'entitat col·laboradora



B3587954

REGISTRO MERCANTIL DE BARCELONA

EMPRESA:

DOCUMENTO: escritura otorgada el día 11/10/12 ante el Notario
 Alberto García número 01 de protocolo.

PRESENTACIÓN: el documento que antecede ha sido presentado en fecha 12/10/12 causando el asiento 1470 del Diario 1074. De conformidad con el artículo 55 del Reglamento del Registro Mercantil se considera como fecha de la inscripción la del asiento de presentación.

INSCRIPCIÓN: previo examen y calificación del documento que antecede por el Registrador que suscribe, de conformidad con lo previsto en los artículos 18 del Código de Comercio y 6 del Reglamento del Registro Mercantil, en fecha 25 de noviembre de 2010, ha quedado inscrito en el Tomo 53128. FOLIO 8. HOJA 7 532598, INSCRIPCIÓN 3.

INCIDENCIAS: se advierte que la presente Sociedad ha quedado inscrita bajo la denominación Enbhe SL, tal como figura en la certificación negativa expedida por el Registro Mercantil Central.

Se ha realizado la comprobación exigida por el artículo 61 bis del Reglamento del Registro Mercantil.

A efectos de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de Diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, se hace constar que los datos personales expresados en el título inscribible y los de sus presentantes, han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros informatizados que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro Mercantil, se reconoce a los interesados los derechos establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección que figura en el encabezamiento de la factura adjunta.

Barcelona,

EL REGISTRADOR



Aplicación Arancel:
 Disposición Adicional Tercera, Ley 8/1989
 Base de cuantía declarada
 Reducción honorarios RDL 5/99, 6/00 y 8/10

REGISTRO MERCANTIL DE BARCELONA

Factura



Id. de cliente [ED82]

REGISTRE MERCANTIL DE BARCELONA
GRAN VIA DE LES CORTS CATALANAS, 184-196
08038 BARCELONA
TELF. 93.508.14.44
E-58902883